



# Информационный бюллетень «Шенкурский муниципальный вестник»

№ 10 (307) « 05 » марта 2019 года

*Учредитель - администрация муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»*

## Содержание номера:

<b>1. Постановление администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 25 февраля 2019 года № 132- па «О внесении изменений в муниципальную программу МО «Шенкурский муниципальный район» «Улучшение эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет ремонта, капитального ремонта и содержания» на 2019-2023 годы»</b>	Стр. 2 - 7
<b>2. Постановление администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 26 февраля 2019 года № 142 - па «Об утверждении Плана улучшения наружного противопожарного водоснабжения на территории МО «Шенкурский муниципальный район» на 2019 – 2021 годы»</b>	Стр. 8 - 15
<b>3. Постановление администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 26 февраля 2019 года № 143 - па «Об утверждении плана мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья на территории МО «Шенкурский муниципальный район» на 2019 год»</b>	Стр. 16 - 19
<b>4. Распоряжение администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 26 февраля 2019 года № 108р «Об утверждении списка уполномоченных лиц администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район», предоставляющих муниципальные и государственные услуги»</b>	Стр. 20 - 22
<b>5. Распоряжение администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 26 февраля 2019 года № 109р «Об утверждении списка уполномоченных лиц, предоставляющих муниципальные услуги, определенные полномочиями МО «Шенкурское»</b>	Стр. 23 - 24
<b>6. Постановление администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 28 февраля 2019 года № 153 - па «О внесении изменений в муниципальную программу МО «Шенкурский муниципальный район» «Развитие системы образования Шенкурского района на 2017 – 2019 годы»</b>	Стр. 25 - 41
<b>7. Распоряжение администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 01 марта 2019 года № 134р «Об обустройстве и содержании транспортной ледовой переправы через реку Вага в районе д. Медлеша МО «Шеговарское» в 2019 году»</b>	Стр. 42
<b>8. Извещение администрации МО «Шенкурский муниципальный район» о возможности предоставления земельного участка в аренду</b>	Стр. 43
<b>9. Извещение администрации МО «Шенкурский муниципальный район» о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков</b>	Стр. 44 - 64

**Архангельская область**  
**Муниципальное образование**  
**«Шенкурский муниципальный район»**  
**Администрация муниципального образования**  
**«Шенкурский муниципальный район»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

« 25 » февраля 2019 года № 132 - па

г. Шенкурск

**О внесении изменений в муниципальную программу МО «Шенкурский муниципальный район» «Улучшение эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет ремонта, капитального ремонта и содержания» на 2019-2023 годы»**

На основании приведения в соответствие муниципальной программы МО «Шенкурский муниципальный район» «Улучшение эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет ремонта, капитального ремонта и содержания» на 2019-2023 годы с решением Собрания депутатов МО «Шенкурский муниципальный район» от 14.12.2018 № 101 «О бюджете муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» на 2019 год» администрация МО «Шенкурский муниципальный район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. В муниципальную программу МО «Шенкурский муниципальный район» «Улучшение эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет ремонта, капитального ремонта и содержания» на 2019-2023 годы», утвержденную постановлением администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 10 октября 2018 года № 679-па внести следующие изменения:

1.1. Паспорт муниципальной программы МО «Шенкурский муниципальный район» «Улучшение эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет ремонта, капитального ремонта и содержания» на 2019-2023 годы» изложить в новой редакции согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение 2 к муниципальной программе МО «Шенкурский муниципальный район» «Улучшение эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет ремонта, капитального ремонта и содержания» на 2019-2023 годы» изложить в новой редакции согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 3 к муниципальной программе МО «Шенкурский муниципальный район» «Улучшение эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет ремонта, капитального ремонта и содержания» на 2019-2023 годы» утвердить в новой редакции согласно Приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
«Шенкурский муниципальный район»

С.В. Смирнов

Приложение 1  
к постановлению администрации  
МО «Шенкурский муниципальный район»  
от « 25 » февраля 2019 г. № 132 -па

Муниципальная программа МО «Шенкурский муниципальный район»  
«Улучшение эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования  
местного значения за счет ремонта, капитального ремонта и содержания на 2019-2023  
годы»

ПАСПОРТ

муниципальной программы МО «Шенкурский муниципальный район» «Улучшение  
эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения за  
счет ремонта, капитального ремонта и содержания на 2019-2023 годы»

Наименование муниципальной программы	-	Муниципальная программа МО «Шенкурский муниципальный район» «Улучшение эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет ремонта, капитального ремонта и содержания на 2019-2023 годы» (далее – муниципальная программа)
Ответственный исполнитель муниципальной программы	-	производственный отдел администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»
Соисполнители муниципальной программы	-	
Подпрограммы муниципальной программы	-	
Цели муниципальной программы	-	Улучшение транспортного обслуживания населения, сохранение и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся на территории муниципального образования «Шенкурский муниципальный район».  Перечень целевых показателей муниципальной программы приведен в приложении № 1 к настоящей муниципальной программе
Задачи муниципальной программы	-	задача №1 - Проведение мероприятий по содержанию автомобильных дорог для обеспечения безопасного, бесперебойного движения транспортных средств, сохранности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения и ремонт искусственных сооружений на них.
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	-	срок реализации муниципальной программы 2019 - 2023 годы. Муниципальная программа реализуется в один этап

Объемы и источники финансирования муниципальной программы	-	<p>общий объем финансирования муниципальной программы – 67 520,38073 тыс. рублей:</p> <p>2019 год – 15 646,28073 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 14 828,70 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 15 769,80 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 10 637,80 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 10 637,80 тыс. рублей;</p> <p>в том числе:</p> <p>- средства областного бюджета – 3 743,80 тыс. рублей:</p> <p>2019 год – 1 246,60 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 1 247,30 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 1 249,90 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 0,00 тыс.рублей;</p> <p>- средства районного бюджета 63 776,58073 тыс. рублей:</p> <p>2019 год – 14 399,68073 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 13 581,40 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 14 519,90 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 10 637,80 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 10 637,80 тыс. рублей.</p>
---	---	---

Приложение 2  
к постановлению администрации  
МО «Шенкурский муниципальный район»  
от « 26 » февраля 2019 г. № 132 -па

### РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

реализации муниципальной программы МО «Шенкурский муниципальный район»

«Улучшение эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования

местного значения за счет ремонта, капитального ремонта и содержания на 2019-2023годы»

Ответственный исполнитель – администрация МО «Шенкурский муниципальный район»

Статус	Наименование муниципальной программы МО «Шенкурский муниципальный район»	Источник финансирования	Оценка расходов, тыс. рублей				
			2019	2020	2021	2022	2023
		всего	14 399,68073	13 581,4	14 519,9	10 637,8	10 637,8
		в том числе:	14 399,68073	13 581,4	14 519,9	10 637,8	10 637,8
		Ответственный Исполнитель					

Приложение 3  
к постановлению администрации  
МО «Шенкурский муниципальный район»  
от «25 » февраля 2019 г. № 132 -па

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**

муниципальной программы МО «Шенкурский муниципальный район»

«Улучшение эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет ремонта, капитального ремонта и содержания на 2019-2023 годы»

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)						Показатели результата реализации мероприятия
			всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Цель - Улучшение транспортного обслуживания населения, сохранение и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения									
Задача - Обеспечение сохранности автомобильных дорог и мостовых сооружений на автомобильных дорогах общего пользования местного значения									
		<b>Общий объем средств, в т.ч.:</b>	<b>53 349,08 073</b>	<b>8 292,1807 3</b>	<b>12 501,4</b>	<b>13 439,9</b>	<b>9 557,80</b>	<b>9 557,80</b>	
		Средства областного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Средства районного бюджета	53 349,08073	8 292,18073	12 501,4	13 439,9	9 557,80	9 557,80	
		<b>Общий объем средств, в т.ч.:</b>	<b>5400,00</b>	<b>1 080,00</b>	<b>1 080,00</b>	<b>1 080,00</b>	<b>1 080,00</b>	<b>1 080,00</b>	ежегодные мероприятия по содержанию 256,55 км автомобильных дорог
		Средства областного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Средства районного бюджета	5400,00	1 080,00	1 080,00	1 080,00	1 080,00	1 080,00	

3. Ремонт автомобильной дороги общего пользования местного значения	Администрация МО «Шенкурский муниципальный район	<b>Общий объем средств, в т.ч.:</b>	<b>3 743,80</b>	<b>1 246,60</b>	<b>1 247,30</b>	<b>1 249,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	2019-2021 гг - Укладка асфальтобетонной смеси на дорожное полотно на участке ул.Ломоносова г.Шенкурск
		Средства областного бюджета	3 743,80	1 246,60	1 247,30	1 249,90	0,00	0,00	
		Средства районного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		<b>Общий объем средств, в т.ч.:</b>	<b>5 027,5</b>	<b>5 027,5</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
		Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Средства областного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Средства районного бюджета	5 027,5	5 027,5	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по программе		<b>Общий объем средств, в т.ч.:</b>	<b>67 520,38073</b>	<b>15 646,28073</b>	<b>14 828,7</b>	<b>15 769,8</b>	<b>10 637,80</b>	<b>10 637,80</b>	
		Средства областного	3 743,80	1 246,60	1 247,30	1 249,90	0,00	0,00	
		Средства районного бюджета	63 776,58073	14 399,68073	13 581,4	14 519,9	10 637,80	10 637,80	

**Архангельская область****Муниципальное образование  
«Шенкурский муниципальный район»****Администрация муниципального образования  
«Шенкурский муниципальный район»****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 26 » февраля 2019 года № 142 -па

г. Шенкурск

**Об утверждении Плана улучшения наружного противопожарного водоснабжения на территории МО «Шенкурский муниципальный район» на 2019 – 2021 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и в целях создания условий для забора воды из источников наружного водоснабжения и обеспечения доступа к источникам водоснабжения, используемым для пожаротушения на территории муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» администрация МО «Шенкурский муниципальный район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить План мероприятий по улучшению состояния противопожарного водоснабжения на территории муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» на 2019 - 2021 годы (приложение № 1).

2. Утвердить Правила учета и проверки наружного противопожарного водоснабжения на территории муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» (приложение № 2).

3. Утвердить состав комиссии по проведению инвентаризации источников противопожарного водоснабжения на территории муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» (приложение № 3).

4. Установить, что инвентаризация всех источников наружного противопожарного водоснабжения проводится комиссией два раза в год, результаты инвентаризации оформляются соответствующим актом комиссии и копия акта направляется в Комиссию по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности при администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район».

5. Рекомендовать руководителям организаций, предприятий и учреждений независимо от форм собственности, имеющим источники наружного противопожарного водоснабжения:

5.1. Уточнять перечень источников противопожарного водоснабжения, вносить их в реестр и вести строгий учет их количества и технического состояния;



5.2. Определить порядок беспрепятственного доступа подразделений пожарной охраны на территорию предприятий, организаций, учреждений для заправки водой, необходимой для тушения пожаров, а также для осуществления проверки их технического состояния;

5.3. Принимать немедленные меры по устранению недостатков в системе противопожарного водоснабжения, выявленных в ходе проведенной инвентаризации;

5.4. Оборудовать все источники противопожарного водоснабжения и содержать их в соответствии с требованиями норм пожарной безопасности "Свод Правил СП 8.13130.2009 "Системы противопожарной защиты", раздел "Источники наружного противопожарного водоснабжения";

5.5. Восстанавливать доступ к пожарным гидрантам, производить своевременную очистку люков пожарных гидрантов от грязи, льда и снега;

5.6. Принять меры по обеспечению беспрепятственного подъезда к источникам водоснабжения пожарных автомобилей для забора воды в целях пожаротушения;

5.7. В случае проведения ремонтных работ на проезжей части дорог, а также на проездах и подъездах к зданиям с массовым пребыванием людей, обеспечить информирование подразделения пожарной охраны о перекрытии дорог, проездов и подъездов к зданиям на период проведения ремонтных работ или других видов работ. Принять меры по обеспечению беспрепятственного проезда пожарной техники по объездным маршрутам к указанным зданиям в случае возникновения пожарной опасности.

6. Довести данное постановление до всех заинтересованных лиц.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
«Шенкурский муниципальный район»

С.В. Смирнов

Приложение №1  
к постановлению администрации МО  
«Шенкурский муниципальный район»  
от 26 февраля 2019 года № 142-па

План мероприятий по улучшению состояния противопожарного водоснабжения на территории муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» на 2019 — 2021 годы.

№ п/п	Планируемые мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Отметка о выполнении
1	Провести общую инвентаризацию источников противопожарного водоснабжения на территории района	Сентябрь-октябрь 2019 года	Комиссия	
2	Формирование единой базы данных по источникам противопожарного водоснабжения на территории района	Сентябрь-октябрь 2019 года	Администрация МО «Шенкурский муниципальный район», ПЧ района	
3	Проводить детальный анализ противопожарной обстановки на территории района с выработкой конкретных решений по достижению требуемого уровня пожарной безопасности	Май, октябрь (ежегодно)	Администрация МО «Шенкурский муниципальный район», главы поселений, владельцы источников противопожарного водоснабжения	
4	Определить безводные населенные пункты на территориях городского и сельских поселений, разработать инженерные решения либо компенсирующие мероприятия по обеспечению данных населенных пунктов требуемым запасом воды для целей пожаротушения	Октябрь 2019	Администрация МО «Шенкурский муниципальный район», главы поселений, владельцы источников противопожарного водоснабжения	

5	Оборудовать подъезды к пожарным водоёмам находящимся на территории МО «Шенкурский муниципальный район»	2020 год		
6	Оборудование приспособлений забора воды и подъездов к водонапорным башням и пирсам на территории МО «Шенкурский муниципальный район»	2021 год		

Приложение №2  
к постановлению администрации МО  
«Шенкурский муниципальный район»  
от 26 февраля 2019 года № 142-па

Правила учета и проверки наружного противопожарного водоснабжения на территории муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»

## 1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила действуют на всей территории МО «Шенкурский муниципальный район» и обязательны для исполнения всеми руководителями организаций и учреждений, расположенных на территории района, имеющих источники противопожарного водоснабжения, независимо от их ведомственной принадлежности и организационно - правовых форм.

1.2. Наружное противопожарное водоснабжение - хозяйственно-питьевой водопровод с расположенными на нем пожарными гидрантами, пожарные водоемы, водонапорные башни, а также другие естественные и искусственные водоисточники, вода из которых используется для целей пожаротушения, независимо от их ведомственной принадлежности и организационно-правовых форм.

1.3. Ответственность за техническое состояние источников противопожарного водоснабжения и установку указателей несут учреждения и организации, в ведении которых они находятся.

1.4. Подразделения пожарной охраны имеют право на беспрепятственный въезд на территорию предприятий и организаций для заправки водой, необходимой для тушения пожаров, а также для осуществления проверки технического состояния источников противопожарного водоснабжения.

## **2. Техническое состояние, эксплуатация и требования к источникам противопожарного водоснабжения**

2.1 Постоянная готовность источников противопожарного водоснабжения для успешного использования их при тушении пожаров обеспечивается проведением основных подготовительных мероприятий:

- качественной приемкой всех систем водоснабжения по окончании их строительства, реконструкции и ремонта;
- точным учетом всех источников противопожарного водоснабжения;
- систематическим контролем за состоянием водоисточников;
- периодическим испытанием водопроводных сетей на водоотдачу (2 раза в год);
- своевременной подготовкой источников противопожарного водоснабжения к условиям эксплуатации в весенне - летний и осенне-зимний периоды.

2.2. Источники противопожарного водоснабжения должны находиться в исправном состоянии и оборудоваться указателями, установленными на видных местах, в соответствии с нормами пожарной безопасности (Свод Правил СП 8.13130.2009). Ко всем источникам противопожарного водоснабжения должен быть обеспечен подъезд шириной не менее 3,5 м.

2.3. Свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления (на уровне поверхности земли) при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

2.4. Пожарные водоемы должны быть наполнены водой. К водоему должен быть обеспечен подъезд с твердым покрытием и площадкой, обеспечивающей свободный разворот пожарной техники.

2.5. Водонапорные башни должны быть оборудованы патрубком с пожарной полугайкой (диаметром 77 мм) для забора воды пожарной техникой и иметь подъезд с твердым покрытием шириной не менее 3,5 м.

2.6. Пирсы должны иметь прочное боковое ограждение высотой 0,7 - 0,8 м. Со стороны водоисточника на площадке укрепляется упорный брус толщиной 25 см. Ширина пирса должна обеспечивать свободную установку двух пожарных автомобилей. Для разворота их перед пирсом устраивают площадку с твердым покрытием размером 12 x 12 м. Высота площадки пирса над самым низким уровнем воды не должна превышать 5 м. Глубина воды у пирса должна быть не менее 1 м. В зимнее время при замерзании воды прорубается прорубь размером 1 x 1 м, а пирс очищается от снега и льда.

2.7. Источники противопожарного водоснабжения допускается использовать только при тушении пожаров, проведении занятий, учений и проверке их работоспособности.

## **3. Учет и порядок проверки противопожарного водоснабжения**

3.1. Предприятия, организации обязаны вести строгий учет и проводить плановые совместные с подразделениями противопожарной службы проверки имеющихся в их ведении источников противопожарного водоснабжения.

3.2. С целью учета всех водоисточников, которые могут быть использованы для тушения пожара, их владельцы совместно с противопожарной службой проводят инвентаризацию противопожарного водоснабжения.

3.3. Проверка противопожарного водоснабжения производится 2 раза в год: в весенне-летний и осенне-зимний периоды.

3.4. При проверке пожарного гидранта проверяется:

- наличие на видном месте указателя установленного образца;
- возможность беспрепятственного подъезда к пожарному гидранту;
- состояние колодца и люка пожарного гидранта, производится очистка его от грязи, льда и снега;
- работоспособность пожарного гидранта посредством пуска воды с установкой пожарной колонки;
- герметичность и смазка резьбового соединения и стояка;
- работоспособность сливного устройства;
- наличие крышки гидранта.

3.5. При проверке пожарного водоема проверяется:

- наличие на видном месте указателя установленного образца;
- возможность беспрепятственного подъезда к пожарному водоему;
- степень заполнения водоема водой и возможность его пополнения;
- наличие площадки перед водоемом для забора воды;
- герметичность задвижек (при их наличии);
- наличие проруби при отрицательной температуре воздуха (для открытых водоемов).

3.6. При проверке пожарного пирса проверяется:

- наличие на видном месте указателя установленного образца;
- возможность беспрепятственного подъезда к пожарному пирсу;
- наличие площадки перед пирсом для разворота пожарной техники;
- визуальным осмотром состояние несущих конструкций, покрытия, ограждения, упорного бруса и наличие приямка для забора воды.

3.7. При проверке водонапорных башен проверяется:

- наличие на видном месте указателя установленного образца;
- возможность беспрепятственного подъезда к водонапорной башне;
- наличие патрубка с пожарной полугайкой (диаметром 77 мм) для забора воды пожарной техникой.

3.8. При проверке других приспособленных для целей пожаротушения источников водоснабжения проверяется наличие подъезда и возможность забора воды в любое время года.

#### **4. Инвентаризация противопожарного водоснабжения**

4.1. Инвентаризация противопожарного водоснабжения проводится не реже одного раза в пять лет.

4.2. Инвентаризация проводится с целью учета всех водоисточников, которые могут быть использованы для тушения пожаров и выявления их состояния и характеристик.

4.3. Для проведения инвентаризации водоснабжения распоряжением администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» создается комиссия, в состав которой входят: представители органов местного самоуправления, местной пожарной охраны и органа государственного пожарного надзора, владельцы источников противопожарного водоснабжения.

4.4. Комиссия путем детальной проверки каждого водоисточника уточняет:

- вид, численность и состояние источников противопожарного водоснабжения, наличие подъездов к ним;
- причины сокращения количества водоисточников;
- выполнение планов замены пожарных гидрантов (пожарных кранов), строительства новых водоемов, пирсов, колодцев.

5. Все гидранты проверяются на водоотдачу.

6. По результатам инвентаризации составляется акт инвентаризации и ведомость учета состояния водоисточников.

#### **5. Ремонт и реконструкция противопожарного водоснабжения**

5.1. Лица, в ведении которых находится неисправный источник противопожарного водоснабжения, обязаны в течение 10 дней после получения сообщения о неисправности произвести ремонт водоисточника.

5.2. Заблаговременно, за сутки для проведения ремонта или реконструкции противопожарного водоснабжения, лица, в ведении которых оно находится, обязаны в установленном порядке уведомить администрацию муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» и подразделения местной пожарной охраны о невозможности его использования, при этом предусматривать дополнительные мероприятия, компенсирующие недостаток воды на участках.

5.5. После реконструкции производится его приемка комиссией с составлением акта.

#### **6. Особенности эксплуатации противопожарного водоснабжения в зимних условиях**

6.1. Ежегодно в сентябре - октябре лица, в ведении которых находятся источники противопожарного водоснабжения, производят подготовку противопожарного водоснабжения к работе в зимних условиях, для чего необходимо:

- произвести откачку воды из колодцев и гидрантов;
- проверить уровень воды в водоемах, исправность теплоизоляции и запорной арматуры;
- произвести очистку от снега и льда подъездов к пожарным водоисточникам;
- осуществить смазку стояков пожарных гидрантов.

Приложение №3  
к постановлению администрации МО  
«Шенкурский муниципальный район»  
от 26 февраля 2019 года № 142-па

**Состав комиссии по проведению инвентаризации источников  
противопожарного водоснабжения на территории муниципального образования  
«Шенкурский муниципальный район»**

Председатель комиссии :

Тепляков Сергей Николаевич – первый заместитель главы администрации  
МО «Шенкурский муниципальный район»

Члены комиссии:

Котлов Максим Александрович – и.о. начальника ГКУ АО «ОГПС № 18» (по  
согласованию);

Дерябин Сергей Александрович – начальник ОНД и ПР Шенкурского и  
Виноградовского районов (по согласованию);

Росляков Александр Александрович – главный специалист  
производственного отдела администрации МО «Шенкурский муниципальный  
район»;

Толстикова Ольга Сергеевна – ведущий специалист отдела ГО ЧС и  
мобилизационной работы администрации МО «Шенкурский муниципальный район».

**Архангельская область****Муниципальное образование  
«Шенкурский муниципальный район»****Администрация муниципального образования  
«Шенкурский муниципальный район»****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 26 » февраля 2019 года № 143 - па

г. Шенкурск

**Об утверждении плана мероприятий по обеспечению безопасности людей  
на водных объектах, охране их жизни и здоровья на территории МО  
«Шенкурский муниципальный район» на 2019 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» администрация МО «Шенкурский муниципальный район» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемый План по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья на территории МО «Шенкурский муниципальный район» на 2019 год.

2. Отделу ГО ЧС и мобилизационной работы администрации МО «Шенкурский муниципальный район» довести основные мероприятия Плана до органов администрации МО «Шенкурский муниципальный район», организаций МО «Шенкурский муниципальный район» и обеспечить организацию его выполнения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
«Шенкурский муниципальный район»

С.В. Смирнов



Утвержден  
Постановлением администрации  
МО «Шенкурский муниципальный  
район»  
от 26 февраля 2019 года № 143-па

### П Л А Н

мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья на территории МО «Шенкурский муниципальный район» на 2019 год

№ п/п	Мероприятия	Срок проведения	Ответственные исполнители	Примечание
<b>Общие мероприятия</b>				
1.	Разработать и утвердить план мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах в муниципальном образовании «Шенкурский муниципальный район»	до 1 марта 2019 г.	Глава муниципального образования	
2.	Издать нормативно-правовые акты муниципальных образований по обеспечению безопасности людей на воде, охраны их жизни и здоровья, а также ограничения водопользования: в весенний период (в период таяния льда, паводка и др.) в период купального сезона в осенне-зимний период	до 18 марта, до 03 июня, до 28 октября	Глава муниципального образования	
3.	Организовать информирование граждан об ограничении водопользования на водных объектах общего пользования через СМИ и иные способы предоставления информации	в периоды ледообразования, таяния льда, купального сезона	Отдел ГО ЧС, Главы поселений	
4.	Организовать своевременное представление в ФКУ «ЦУКС МЧС России по Архангельской области» данные о случаях утопления и госпитализации людей вследствие несчастных случаев на водных объектах Шенкурского района и заявки на проведение поисковых водолазных работ	в течение года	Глава муниципального образования, Главы поселений через ЕДДС МО	
5.	Систематически учитывать и анализировать причины несчастных случаев на воде, повлекших за собой гибель людей	в течение года	Глава муниципального образования, Главы поселений, ГИМС ГУ МЧС России по Архангельской области	
6.	Обеспечить безопасность участников и зрителей при проведении соревнований и других массовых мероприятий на водных объектах	в период проведения мероприятий	Организаторы проведения мероприятий, Глава муниципального образования, Главы поселений	
7.	Организовать взаимодействие сил и средств, предназначенных для поиска и спасания людей, терпящих бедствие на	постоянно	ГИМС ГУ МЧС России по Архангельской	

	водных объектах Шенкурского района		области	
<b>В период подготовки и проведения купального сезона</b>				
10.	Назначить ответственных лиц за организацию и планирование мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, а также за взаимодействие с заинтересованными организациями	до 1 марта 2019 г.	Глава муниципального образования	
11.	Организовать проведение в учебных заведениях и детских оздоровительных учреждениях занятий по теме: «Правила поведения на воде в летний период»	до 20 мая, в период купального сезона	РОО, ГИМС ГУ МЧС России по Архангельской области,	
13.	Организовать подготовку спасателей для укомплектования муниципальных и ведомственных спасательных постов, оборудуемых в местах массового отдыха, купания на водных объектах в Шенкурского района	до 1 июня	Отдел ГО ЧС, Глава муниципального образования	
14.	Установить специальные запрещающие знаки безопасности в местах, опасных для купания	до 10 июня	Отдел ГО ЧС, Главы поселений	
15.	Определить и подготовить места массового отдыха населения на территории Шенкурского района в период купального сезона	до 15 июня	Глава муниципального образования	
16.	Довести до сведения населения перечень зон отдыха и мест массового отдыха на воде на 2019 год на территории районов, городских округов и поселений	до 15 июня	Отдел ГО ЧС, Главы поселений	
17.	Оформить заявку на водолазные обследования дна акваторий мест массового отдыха населения на водных объектах, в том числе в детских оздоровительных лагерях	до 20 июня	Отдел ГО ЧС, Главы поселений	
18.	Организовать в местах массового отдыха на водных объектах общественные спасательные посты	в период купального сезона	Отдел ГО ЧС, Главы поселений	
20.	Организовать проведение месячника безопасности на водных объектах в Шенкурском районе	июнь – июль	Отдел ГО ЧС, Главы поселений, ГИМС	
21.	Установить в местах массового отдыха у водоемов информационные стенды (щиты) с материалами по профилактике несчастных случаев с людьми на воде, извлечениями из Правил охраны жизни людей на водных объектах Архангельской области и указаниями телефонов экстренных служб	до 15 июня	Отдел ГО ЧС, Главы поселений	
22.	Организовать совместные патрулирования и рейды с ГИМС, УМВД, административными комиссиями муниципальных образований и другими заинтересованными организациями на водоёмах, в целях укрепления правопорядка	в течение купального сезона	ГИМС, Отдел ГО ЧС, ОМВД России по Шенкурскому району	

	на водоемах в местах массового отдыха и купания, обеспечения безопасности людей.			
23.	Не допускать в зонах отдыха реализацию алкогольной продукции, а также безалкогольных напитков в стеклянной таре	июнь-август	Глава муниципального образования, Главы поселений	
<b>В период льдообразования и ледостава</b>				
24.	Организовать профилактическую работу с населением по мерам безопасности и предупреждению несчастных случаев на водных объектах в зимний период с использованием средств массовой информации	октябрь - декабрь	Глава муниципального образования, Главы поселений, отдел ГО ЧС	
25.	Организовать проведение в школах и других общеобразовательных учреждениях бесед и занятий по правилам безопасного поведения детей на льду	сентябрь-октябрь	РОО, ГИМС ГУ МЧС России по Архангельской области, Главы поселений	
26.	Выставить информационные предупреждающие знаки на водоёмах в опасных местах выхода людей на лёд (промоины, проруби, тонкий лёд).	в течение сезона, с учетом ледовой обстановки	Глава муниципального образования, Главы поселений	
27.	Определить и оборудовать места ледовых переправ на водных объектах в Шенкурском районе	октябрь-декабрь	Глава муниципального образования	
28.	Организовать учет и контроль за состоянием и оборудованием ледовых переправ	в период ледостава	ГИМС ГУ МЧС России по Архангельской области, Глава муниципального образования	
29.	Определить и учесть места массового скопления любителей подледного лова рыбы на водных объектах района, организовать дежурство АСФ в период ледостава	в период ледостава	Главы муниципальных образований, ГИМС ГУ МЧС России по Архангельской области, Отдел ГО ЧС	
30.	Проводить регулярное информирование населения о складывающейся ледовой обстановке на водоемах и мерах безопасности на льду через средства массовой информации	в период ледостава	ГИМС ГУ МЧС России по Архангельской области, Глава муниципального образования, Главы поселений, отдел ГО ЧС	

**Архангельская область****Муниципальное образование  
«Шенкурский муниципальный район»****Администрация муниципального образования  
«Шенкурский муниципальный район»****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«26» февраля 2019 года № 108р

**Об утверждении списка уполномоченных лиц администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район», предоставляющих муниципальные и государственные услуги**

В целях реализации Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и в связи с кадровыми изменениями в администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»:

1. Утвердить список уполномоченных лиц администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район», предоставляющих государственные и муниципальные услуги, согласно приложению 1.

2. Считать утратившими силу:

- распоряжение администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» от 27 августа 2015 года № 290р «Об утверждении списка уполномоченных лиц администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район», предоставляющих муниципальные и государственные услуги»;

- распоряжение администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» от 16 октября 2015 года № 362р «О внесении изменений в распоряжение администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 27 августа 2015 года № 290-р»;

- распоряжение администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» от 18 мая 2016 года № 260р «О внесении изменений в распоряжение администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 27 августа 2015 года № 290-р»;

- распоряжение администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» от 26 октября 2016 года № 631р «О внесении изменений в распоряжение администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 27 августа 2015 года № 290-р»;

- распоряжение администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» от 27 апреля 2017 года № 230р «О внесении изменений в

распоряжение администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 27 августа 2015 года № 290-р «Об утверждении списка уполномоченных лиц администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район», предоставляющих муниципальные и государственные услуги»;

- распоряжение администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» от 31 августа 2018 года № 545р «О внесении изменений в распоряжение администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 27 августа 2015 года № 290-р «Об утверждении списка уполномоченных лиц администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район», предоставляющих муниципальные и государственные услуги».

3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» и опубликовать в информационном бюллетене «Шенкурский муниципальный вестник».

Глава муниципального образования  
«Шенкурский муниципальный район»

С.В. Смирнов

Приложение  
к распоряжению администрации  
МО «Шенкурский муниципальный район»  
от «26» февраля 2019 г. № 108р

**Список уполномоченных лиц администрации муниципального образования  
«Шенкурский муниципальный район», предоставляющих государственные и  
муниципальные услуги**

№	Фамилия, имя, отчество	Должность
	Базанова Марина Анатольевна	Начальник архивного отдела администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»
	Гашева Ирина Ивановна	Ведущий специалист районного отдела образования администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»
	Грушковская Марина Петровна	Начальник отдела опеки и попечительства администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»
	Жигульская Ольга Александровна	Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»
	Килейникова Мария Николаевна	Специалист 1 категории отдела архитектуры, строительства и ремонта объектов социальной сферы администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»
	Павленина Валерия Вадимовна	Заместитель председателя территориальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»
	Пластинина Елена Геннадьевна	Ведущий специалист районного отдела образования администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»
	Нерядихина Валентина Александровна	Ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»
	Семушина Агата Александровна	Главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»

**Архангельская область****Муниципальное образование  
«Шенкурский муниципальный район»****Администрация муниципального образования  
«Шенкурский муниципальный район»****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

г. Шенкурск

«26» февраля 2019 года № 109р

**Об утверждении списка уполномоченных лиц, предоставляющих  
муниципальные услуги, определенные полномочиями МО «Шенкурское»**

В целях реализации Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» на территории МО «Шенкурское»:

1. Утвердить список уполномоченных лиц, предоставляющих муниципальные услуги, определённые полномочиями МО «Шенкурское»:

№	Фамилия, имя, отчество	Должность
1	Леонтьева Ольга Анатольевна	Ведущий специалист отдела архитектуры, строительства и ремонта объектов социальной сферы администрации МО «Шенкурский муниципальный район»
2	Ракитина Татьяна Николаевна	Ведущий специалист отдела организационной работы и местного самоуправления администрации МО «Шенкурский муниципальный район»
3	Нерядихина Валентина Александровна	Ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Шенкурский муниципальный район»

2. Считать утратившими силу:

- распоряжение администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 27 октября 2016 года № 636р «Об утверждении списка уполномоченных лиц, предоставляющих муниципальные услуги, определенные полномочиями МО «Шенкурское»;

- распоряжение администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 31 августа 2018 года № 544р «О внесении изменений в распоряжение администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» от 05 июня 2013

года № 57шр «Об утверждении списка уполномоченных лиц, предоставляющих муниципальные услуги в муниципальном образовании «Шенкурское».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном бюллетене «Шенкурский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации МО «Шенкурский муниципальный район».

Глава муниципального образования  
«Шенкурский муниципальный район»

С.В. Смирнов



## Архангельская область

### Муниципальное образование «Шенкурский муниципальный район»

#### Администрация муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» февраля 2019 года № 153 - па

г. Шенкурск

#### **О внесении изменений в муниципальную программу МО «Шенкурский муниципальный район» «Развитие системы образования Шенкурского района на 2017 – 2019 годы»**

В соответствии с порядком разработки и реализации муниципальных программ МО «Шенкурский муниципальный район» и МО «Шенкурское», утвержденным постановлением администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 29 декабря 2016 года № 1185-па и решением собрания депутатов МО «Шенкурский муниципальный район» от 15 февраля 2019г. № 108 и от 22 февраля 2019г. № 118 «О внесении изменений и дополнений в решение сессии собрания депутатов МО «Шенкурский муниципальный район» от 14.12.2018г. № 101 «О бюджете муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» на 2019 год» в части уточнения объемов финансирования муниципальной программы МО «Шенкурский муниципальный район» «Развитие системы образования Шенкурского района на 2017 – 2019 годы», утвержденной постановлением администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 18 октября 2016 года № 918-па, администрация МО «Шенкурский муниципальный район» **постановляет:**

1. Внести в муниципальную программу МО «Шенкурский муниципальный район» «Развитие системы образования Шенкурского района на 2017 – 2019 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение №3 муниципальной программы «Развитие системы образования Шенкурского района на 2017 – 2019 годы» изложить в новой редакции согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
«Шенкурский муниципальный район»

С.В.Смирнов

Приложение 1  
к постановлению администрации МО "Шенкурский муниципальный район"  
от "28" февраля 2019г. № 153 -па

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**  
**муниципальной программы МО "Шенкурский муниципальный район"**  
**«Развитие системы образования Шенкурского района на 2017 – 2019 годы»**

1	2	3	Объем финансирования, тыс. рублей				8
			4	5	6	7	
Подпрограмма № 1 «Развитие дошкольного, общего и дополнительного образования детей в Шенкурском районе на 2017 – 2019 годы»							
Цель подпрограммы №1 – обеспечение доступности и качества дошкольного, общего и дополнительного образования детей, соответствующего потребностям граждан, требованиям инновационного социально-экономического развития Шенкурского района							
Задача подпрограммы - 1. Повышение доступности и качества дошкольного, общего и дополнительного образования детей в Шенкурском районе							
		итого	785 802,7	245 191,7	257 191,4	283 419,6	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	507 833,0	159 207,2	171 164,1	177 461,7	
		муниципальный бюджет: районный поселения	277 969,7	85 984,5	86 027,3	105 957,9	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	
		итого	12367	4263,9	3902,9	4200,2	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	12367	4263,9	3902,9	4200,2	
		муниципальный бюджет: районный поселения	0	0	0	0	
		внебюджетные средства	0	0	0	0	

							образования
		итого	1435,8	492,2	452,2	491,4	
		в том числе:					
		федеральны й бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	717,9	246,1	226,1	245,7	
		муниципаль ный бюджет: районный поселения	717,9	246,1	226,1	245,7	
		внебюджетн ые средства	0	0	0	0	
		итого	3107,3096	1881,4096	1225,9	0	
		в том числе:					
		федеральны й бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	1631,4096	1128,8096	502,6	0	
		муниципаль ный бюджет: районный поселения	1475,9	752,6	723,3	0	
		внебюджетн ые средства	0	0	0	0	
		итого	2351	1953,6	397,4	0	
		в том числе:					
		федеральны й бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	2351	1953,6	397,4	0	
		муниципаль ный бюджет: районный поселения	0	0	0	0	
		внебюджетн ые средства	0	0	0	0	

соглашениями, заключенными с образовательны ми учреждениями							
		итого	2958,9	1219,1	1739,8	0	
		в том числе:					
		федеральны й бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	2958,9	1219,1	1739,8	0	
		муниципаль ный бюджет: районный поселения	0	0	0	0	
		внебюджетн ые средства	0	0	0	0	
		итого	377,8	310,1	67,7	0	
		в том числе:					
		федеральны й бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	377,8	310,1	67,7	0	
		муниципаль ный бюджет: районный поселения	0	0	0	0	
		внебюджетн ые средства	0	0	0	0	

1.1.8. Погашение просроченной кредиторской задолженности МБОУ "Шенкурская СШ"	РОО администрац ии МО «Шенкурски й муниципальн ый район»	итого	198,509	198,509	0	0	Оплата проезда к месту отдыха и обратно работникам МБОУ
		в том числе:					
		федеральны й бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	198,509	198,509	0	0	
		муниципаль ный бюджет: районный поселения	0	0	0	0	
		внебюджетн ые средства	0	0	0	0	
		итого	83,2	83,2	0	0	
		в том числе:					
		федеральны й бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	83,2	83,2	0	0	
		муниципаль ный бюджет: районный поселения	0	0	0	0	
		внебюджетн ые средства	0	0	0	0	
		итого	1843,0	0,0	1843,0	0	
		в том числе:					
		федеральны й бюджет	1622,7	0	1622,7	0	
		областной бюджет	180,3	0	180,3	0	
		муниципаль ный бюджет: районный поселения	40,0	0,0	40,0	0,0	
		внебюджетн ые средства	0	0	0	0	
		итого	12707,7	0	12707,7	0	
		в том числе:					

образовательных учреждений	ый район»	федеральный бюджет	-	-	-	-	учреждений дошкольного, общего, дополнительного образования детей до уровня минимального размера оплаты труда с начислением на него районного коэффициента и процентной надбавки
		областной бюджет	10884,7	0	10884,7	0	
		муниципальный бюджет: районный поселения	1823,0	0,0	1823,0	0	
		внебюджетные средства	0	0	0	0	
		итого	800,2	0	800,2	0	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	0	0	0	0	
		муниципальный бюджет: районный поселения	800,2	0,0	800,2	0	
		внебюджетные средства	0	0	0	0	
		итого	45,56246	0,0	0,0	45,56246	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		муниципальный бюджет: районный поселения	45,56246	0,0	0,0	45,56246	
		внебюджетные средства	0	0	0	0	
		итого	26,43754	0,0	0,0	26,43754	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	-	-	-	-	

х и гуманитарных навыков	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	муниципальный бюджет: районный поселения	26,43754	0,0	0,0	26,43754
	внебюджетные средства	0	0	0	0
<b>Задача подпрограммы - 2. Совершенствование системы интеллектуальных, творческих и спортивных состязаний среди обучающихся и воспитанников, направленных на выявление и развитие способностей и талантов детей</b>					
	итого	295,0	125,0	125,0	45,0
	в том числе:				
	федеральный бюджет	-	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-	-
	муниципальный бюджет: районный поселения	295,0	125,0	125,0	45,0
	внебюджетные средства	0	0	0	0
	итого	464,0	230,0	184,0	50,0
	в том числе:				
	федеральный бюджет	-	-	-	-
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	муниципальный бюджет: районный поселения	314,0	180,0	134,0	0,0
	внебюджетные средства	150,0	50,0	50,0	50,0
	итого	520,0	520,0	0,0	0,0
	в том числе:				

спортивной площадки для муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Устьпаденгская основная школа - школа четырех Героев"	«Шенкурский муниципальный район»	федеральный бюджет	-	-	-	-	устройства спортивной площадки
		областной бюджет	520,0	520,0	0,0	0,0	
		муниципальный бюджет: районный поселения	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	
		итого	496,141	496,141	0,0	0,0	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	496,141	496,141	0,0	0,0	
		муниципальный бюджет: районный поселения	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	
		итого	58,66	58,66	0,0	0,0	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		муниципальный бюджет: районный поселения	58,66	58,66	0,0	0,0	
		внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	
		итого	76,0	76,0	0,0	0,0	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	



детский сад комбинированн ого вида №1 «Ваганочка»	муниципаль ный бюджет: районный поселения	76,0	76,0	0,0	0,0
	внебюджетн ые средства	0,0	0,0	0,0	0,0
	итого	200,0	0,0	0,0	200,0
	в том числе:				
	федеральны й бюджет	-	-	-	-
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	муниципаль ный бюджет: районный поселения	200,0	0,0	0,0	200,0
	внебюджетн ые средства	0,0	0,0	0,0	0,0
	итого	0,0	0,0	0,0	0,0
	в том числе:				
	федеральны й бюджет	-	-	-	-
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	муниципаль ный бюджет: районный поселения	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетн ые средства	0,0	0,0	0,0	0,0
	итого	58,0	0	58,0	0
	в том числе:				
	федеральны й бюджет	-	-	-	-
	областной бюджет	0	0	0	0
	муниципаль ный бюджет: районный поселения	58,0	0	58,0	0
	внебюджетн ые средства	0	0	0	0
	итого	241,0	0	241,0	0
	в том числе:				

автобусов.	й муниципаль ный район»	федеральны й бюджет	-	-	-	-	Замена карт тахометров водителей и организаций.
		областной бюджет	0	0	0	0	
		муниципаль ный бюджет: районный поселения	241,0	0	241,0	0	
		внебюджетн ые средства	0	0	0	0	
		итого	1 400,0	0	700,0	700,0	
		в том числе:					
		федеральны й бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	0	0	0	0,0	
		муниципаль ный бюджет: районный поселения	1 400,0	0	700,0	700,0	
		внебюджетн ые средства	0	0	0	0	
		итого	45,0	0	45,0	0	
		в том числе:					
		федеральны й бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	0	0	0	0	
		муниципаль ный бюджет: районный поселения	45,0	0	45,0	0	
		внебюджетн ые средства	0	0	0	0	
		итого	54,0	0	54,0	0	
		в том числе:					
		федеральны й бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	0	0	0	0	
		муниципаль ный бюджет: районный поселения	54,0	0	54,0	0	

		внебюджетные средства	0	0	0	0	
		итого	580,0	0	0,0	580,0	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	0	0	0	0,0	
		муниципальный бюджет: районный поселения	580,0	0	0,0	580,0	
		внебюджетные средства	0	0	0	0	
		итого	1 663,3	0	0,0	1 663,3	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	0	0	0	0,0	
		муниципальный бюджет: районный поселения	1 663,3	0	0,0	1 663,3	
		внебюджетные средства	0	0	0	0	
		итого	373,72	0,0	0,0	373,72	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		муниципальный бюджет: районный поселения	373,72	0,0	0,0	373,72	
		внебюджетные средства	0	0	0	0	
		итого	150,0	0,0	0,0	150,0	
		в том числе:					

установку котла в котельной МБОУ "Устьпаденгская ОШ"	й муниципальный район»	федеральный бюджет	-	-	-	-
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
		муниципальный бюджет: районный поселения	150,0	0,0	0,0	150,0
		внебюджетные средства	0	0	0	0
		итого	143,132	0,0	0,0	143,132
		в том числе:				
		федеральный бюджет	-	-	-	-
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
		муниципальный бюджет: районный поселения	143,132	0,0	0,0	143,132
		внебюджетные средства	0	0	0	0
		итого	198,0	0,0	0,0	198,0
		в том числе:				
		федеральный бюджет	-	-	-	-
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
		муниципальный бюджет: районный поселения	198,0	0,0	0,0	198,0
		внебюджетные средства	0	0	0	0
		итого	160,0	0,0	0,0	160,0
		в том числе:				
		федеральный бюджет	-	-	-	-
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0

		муниципальный бюджет: районный поселения	160,0	0,0	0,0	160,0	
		внебюджетные средства	0	0	0	0	
		итого	237,548	0,0	0,0	237,548	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		муниципальный бюджет: районный поселения	237,548	0,0	0,0	237,548	
		внебюджетные средства	0	0	0	0	
		итого	1 854,4	0,0	1 854,4	0,0	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	1 854,4	0,0	1 854,4	0,0	
		муниципальный бюджет: районный поселения	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные средства	0	0	0	0	
		итого	145,0	0,0	145,0	0,0	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	145,0	0,0	145,0	0,0	

"Устьпаденгская основная школа - школа четырех Героев"	муниципальный бюджет: районный поселения	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные средства	0	0	0	0
	ИТОГО	833 518,0196	257 099,5196	283 734,6	292 683,9
	в том числе:				
	федеральный бюджет	1 622,7	0,0	1 622,7	
	областной бюджет	542 599,2596	169 626,6596	191 065,0	181 907,6
	муниципальный бюджет: районный поселения	289 146,060	87 422,86	90 996,9	110 726,3
	внебюджетные средства	150,0	50,0	50,0	50,0
<b>Подпрограмма № 2 «Совершенствование системы предоставления услуг в сфере образования Шенкурского района на 2017-2019 годы»</b>					
<b>Цель подпрограммы – создание условий для предоставления качественных услуг в сфере образования Архангельской области</b>					
<b>Задача подпрограммы – 1. Обеспечение работникам образования уровня жизни, соответствующего стандартам среднего класса</b>					
	ИТОГО	25 606,2	8 435,0	8 853,6	8 317,6
	в том числе:				
	федеральный бюджет	–	–	–	–
	областной бюджет	25 606,2	8 435,0	8 853,6	8 317,6
	муниципальный бюджет: районный поселения	–	–	–	–
	внебюджетные средства	–	–	–	–
	ИТОГО	93,6	31,2	31,2	31,2
	в том числе:				

расходов по предоставлению мер социальной поддержки квалифицированных специалистов учреждений, финансируемых из местных бюджетов, работающих и проживающих в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа)	и МО «Шенкурский муниципальный район»	федеральный бюджет	–	–	–	–	поддержки 4 квалифицированным специалистам, работающим и проживающим в сельской местности
		областной бюджет	14,2	5,0	5,4	3,8	
		муниципальный бюджет: районный поселения	79,4	26,2	25,8	27,4	
		внебюджетные средства	–	–	–	–	
<b>Задача подпрограммы - 2. Обеспечение деятельности районного отдела образования администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» как ответственного исполнителя муниципальной программы на 2017-2019 годы</b>							
		итого	11 929,4	3 696,0	3 839,4	4 394,0	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	–	–	–	–	
		областной бюджет	–	–	–	–	
		муниципальный бюджет: районный поселения	11 929,4	3 696,0	3 839,4	4 394,0	
		внебюджетные средства	–	–	–	–	
		итого	37 629,2	12 162,2	12 724,2	12 742,8	
		в том числе:					
		федеральный бюджет	–	–	–	–	
		областной бюджет	25 620,4	8 440,0	8 859,0	8 321,4	

	муниципальный бюджет: районный поселения	12 008,8	3 722,2	3 865,2	4 421,4
	внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Подпрограмма № 3 «Развитие системы отдыха и оздоровления детей в Шенкурском районе на 2017-2019 годы»</b>					
<b>Цель подпрограммы</b> - Реализация социальной политики Шенкурского района, направленной на повышение удовлетворенности населения услугами по организации отдыха и оздоровления детей, увеличение охвата детей качественными услугами по организации отдыха и оздоровления.					
<b>Задачи подпрограммы:</b>					
1. Повышение доступности отдыха и оздоровления для детей;					
2. Расширение возможностей для отдыха и оздоровления детей из различных категорий семей, в том числе для детей, находящихся в трудной жизненной ситуации;					
3. Совершенствование материально-технической базы оздоровительных лагерей с дневным пребыванием детей, организованных на базе МБОУ;					
4. Развитие информационно-методического сопровождения оздоровительных лагерей с дневным пребыванием детей, организованных на базе МБОУ;					
5. Развитие информационного обеспечения населения по вопросам организации отдыха и оздоровления детей.					
	итого	5 862,9	1 684,4	2 193,9	1 984,6
	в том числе:				
	федеральный бюджет	–	–	–	–
	областной бюджет	4 957,9	1487,4	1739,9	1730,6
	муниципальный бюджет: районный поселения	905,0	197,0	454,0	254,0
	внебюджетные средства	–	–	–	–



		итого	15,0	3,0	6,0	6,0	
		в том числе:					
		федеральны й бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	-	-	-	-	
		муниципаль ный бюджет: районный поселения	15,0	3,0	6,0	6,0	
		внебюджетн ые средства	-	-	-	-	
		итого	<b>5 877,9</b>	<b>1 687,4</b>	<b>2 199,9</b>	<b>1 990,6</b>	
		в том числе:					
		федеральны й бюджет	-	-	-	-	
		областной бюджет	<b>4 957,9</b>	<b>1 487,4</b>	<b>1 739,9</b>	<b>1 730,6</b>	
		муниципаль ный бюджет: районный поселения	<b>920,0</b>	<b>200,0</b>	<b>460,0</b>	<b>260,0</b>	
		внебюджетн ые средства	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	
		итого	<b>877 025,1196</b>	<b>270 949,1196</b>	<b>298 658,7</b>	<b>307 417,3</b>	
		в том числе:					
		федеральны й бюджет	<b>1 622,7</b>	-	<b>1 622,7</b>	<b>0,0</b>	
		областной бюджет	<b>573 177,5596</b>	<b>179 554,0596</b>	<b>201 663,9</b>	<b>191 959,6</b>	
		муниципаль ный бюджет: районный поселения	<b>302 074,86</b>	<b>91 345,06</b>	<b>95 322,1</b>	<b>115 407,7</b>	
		внебюджетн ые средства	<b>150,0</b>	<b>50,0</b>	<b>50,0</b>	<b>50,0</b>	

**Архангельская область****Муниципальное образование  
«Шенкурский муниципальный район»****Администрация муниципального образования  
«Шенкурский муниципальный район»****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

« 01 » марта 2019 года № 134 р

г. Шенкурск

**Об обустройстве и содержании транспортной ледовой переправы  
через реку Вага в районе д. Медлеша МО «Шеговарское» в 2019 году**

В соответствии с Планом основных мероприятий МО «Шенкурский муниципальный район» в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, в целях организации безопасного движения транспортных средств по ледовым переправам, на основании заявки гражданина Леонтьева Олега Викторовича:

1. Разрешить гражданину Леонтьеву Олегу Викторовичу обустройство ледовой транспортной переправы через реку Вага в районе д. Медлеша МО «Шеговарское».

2. Гражданину Леонтьеву Олегу Викторовичу обеспечить оборудование и эксплуатацию ледовой транспортной переправы в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 11 Водного кодекса РФ, Правилами согласования Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 30.04.2013 года № 384, Правилами охраны жизни людей на водных объектах в Архангельской области, утверждёнными постановлением администрации Архангельской области от 28 апреля 2009 года № 119-па/17, инструкцией по проектированию, строительству и эксплуатации ледовых переправ ОНД 218.010-98, утвержденных приказом Федеральной дорожной службы России от 26 сентября 1998 года № 228.

Глава  
МО «Шенкурский муниципальный район»

С.В. Смирнов

## Извещение

Администрация МО «Шенкурский муниципальный район» информирует жителей района о возможности предоставления земельного участка в аренду сроком на 20 лет категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Архангельская область, Шенкурский район, г. Шенкурск, ул. Гагарина, д. 35, площадью 473 кв.м., кадастровый номер 29:20:130146:9, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Лицам, заинтересованным в предоставлении вышеуказанного земельного участка, необходимо обращаться по адресу: 165160, Архангельская область, г. Шенкурск, ул. Кудрявцева, д. 26, каб. 10, в течение 30 дней со дня опубликования извещения, ежедневно в рабочее время с 9:00 до 17:00 пн-пт (обед с 13:00 до 14:00) по московскому времени.

Дополнительные сведения о земельном участке можно получить по вышеуказанному адресу или по телефону: (81851) 4-00-43.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Шенкурский муниципальный район»**

**1. Организатор аукциона:** администрация муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» Архангельской области.

Информация об организаторе аукциона: 165160, Архангельская область, г. Шенкурск, ул.им. проф. В.А.Кудрявцева, д.26., тел.8(81851) 4-11-83, 4-11-57, 4-00-43, факс 8(81851) 4-13-25, e-mail: [adm@shenradm.ru](mailto:adm@shenradm.ru)

Контактное лицо: Жигульская Ольга Александровна.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** распоряжение муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» от 01 марта 2019 года № 136р «О проведении открытого аукциона, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Шенкурский муниципальный район».

**2. Дата, время и место проведения аукциона:** 05 апреля 2019 года в 11:00 час. (время московское), по адресу: 165160, Архангельская область, г. Шенкурск, ул. им. проф. В.А. Кудрявцева д. 26, большой зал. Регистрация участников торгов: в 10 час. 30 мин.

**3. На аукцион по продаже права на заключение договора аренды выставлены:**

**Лот № 1** – участок с кадастровым номером 29:20:130157:158, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шенкурское», г. Шенкурск, в 16-ти метрах на северо-восток от дома № 9 по ул. Виноградова, площадью 200 кв.м., разрешенное использование: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 1710, 00 (Одна тысяча семьсот десять) рублей 00 копеек; размер задатка – 855, 00 (Восемьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек; шаг аукциона – 51, 00 (Пятьдесят один) рубль 00 копеек.

**Лот № 2** – участок с кадастровым номером 29:20:130138:413, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шенкурское», г. Шенкурск, ул. Комсомольская, в 30 метрах по направлению на северо-запад от дома 2в, площадью 28 кв.м., разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (размещение индивидуальных гаражей), категория земель: земли населенных пунктов, срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 244, 00 (Двести сорок четыре) рубля 00 копеек; размер задатка – 122 (Сто двадцать два) рубля 00 копеек; шаг аукциона – 7, 00 (Семь) рублей 00 копеек.

**Лот № 3** - участок с кадастровым номером 29:20:130174:168, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шенкурское», г. Шенкурск, ул. Карла Либкнехта, в 46 метрах на северо-восток от угла дома № 37, площадью 59 кв.м., разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, категория земель: земли населенных пунктов, срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 484, 00 (Четыреста восемьдесят четыре) рубля 00 копеек; размер задатка – 242, 00 (Двести сорок два) рубля 00 копеек; шаг аукциона – 15, 00 (Пятнадцать) рублей 00 копеек.

**Лот № 4** - участок с кадастровым номером 29:20:130131:328, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шенкурское», г. Шенкурск, ул. Гагарина, у дома № 14Б, площадью 156 кв.м., разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (размещение иных вспомогательных сооружений), категория земель: земли населенных пунктов, срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 1271, 00 (Одна тысяча двести семьдесят один) рубль 00 копеек; размер

здатка – 636, 00 (Шестьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек; шаг аукциона – 38, 00 (Тридцать восемь) рублей 00 копеек.

**Лот № 5** - участок с кадастровым номером 29:20:090301:602, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Федорогорское», д. Бобыкинская, ул. 50 лет МТС, у дома № 6, площадью 54 кв.м., разрешенное использование: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов; срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 53,00 (Пятьдесят три) рубля 00 копеек; размер задатка – 26,50 (Двадцать шесть рублей) 50 копеек; шаг аукциона – 1,00 (Один) рубль 00 копеек.

**Лот № 6** - участок с кадастровым номером 29:20:090301:600, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Федорогорское», д. Бобыкинская, ул. 50 лет МТС, около дома № 10, площадью 40 кв.м., разрешенное использование: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы 1,5 % от кадастровой стоимости – 39,00 (Тридцать девять) рублей 00 копеек; размер задатка – 19,50 (Девятнадцать рублей) 50 копеек; шаг аукциона – 1,00 (Один) рубль 00 копеек.

**Лот № 7** - участок с кадастровым номером 29:20:042201:290, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Никольское», д. Чашинская, рядом с д. 27а, стр. 2, площадью 1000 кв.м., разрешенное использование: транспорт, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, срок договора аренды: 6 (Шесть) лет; начальный размер годовой арендной платы 1,5 % от кадастровой стоимости – 333,00 (Триста тридцать три) рубля 00 копеек; размер задатка – 166,50 (Сто шестьдесят шесть) рублей 50 копеек; шаг аукциона – 9,00 (Девять) рублей 00 копеек.

**Лот № 8** - участок с кадастровым номером 29:20:090301:599, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Федорогорское», д. Бобыкинская, ул. 50 лет МТС, у дома № 6, площадью 40 кв.м., разрешенное использование: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 39,00 (Тридцать девять) рублей 00 копеек; размер задатка – 19,50 (Девятнадцать) рублей 50 копеек; шаг аукциона – 1,00 (Один) рубль 00 копеек.

**Лот № 9** - участок с кадастровым номером 29:20:000000:1347, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Усть-Паденьгское», п. Шелашский, площадью 3300 кв.м., разрешенное использование: предпринимательство, категория земель: земли населенных пунктов, срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы 5 % от кадастровой стоимости – 449929,00 (Четыреста сорок девять тысяч девятьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек; размер задатка – 224964,50 (Двести двадцать четыре тысячи девятьсот шестьдесят четыре) рубля 50 копеек; шаг аукциона – 13497,00 (Тринадцать тысяч четыреста девяносто семь) рублей 00 копеек.

**Лот № 10** - участок с кадастровым номером 29:20:083318:122, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Усть-Паденьгское», п. Шелашский, ул. Центральная, д. 29а, площадью 198 кв.м., разрешенное использование: предпринимательство, категория земель: земли населенных пунктов, срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы 5 % от кадастровой стоимости – 9243,00 (Девять тысяч двести сорок три) рубля 00 копеек; размер задатка – 4621,50 (Четыре тысячи шестьсот двадцать один) рубль 50 копеек; шаг аукциона – 277,00 (Двести семьдесят семь) рублей 00 копеек.

**Лот № 11** - участок с кадастровым номером 29:20:083303:137, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Усть-Паденьгское», п. Шелашский, ул. Школьная, д. 66а, площадью 2979 кв.м., разрешенное использование: склады, категория земель: земли населенных пунктов; срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 2130,00 (Две тысячи сто тридцать) рублей 00 копеек; размер задатка – 1065,00 (Одна тысяча шестьдесят пять) рублей 00 копеек; шаг аукциона – 63,00 (Шестьдесят три) рубля 00 копеек.

**Лот № 12** - участок с кадастровым номером 29:20:130172:209, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шенкурское», г. Шенкурск, ул. Гагарина, у дома № 65, площадью 29 кв.м., разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (объекты гаражного назначения), категория земель: земли населенных пунктов; срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 220, 00 (Двести двадцать) рублей 00 копеек; размер задатка – 110, 00 (Сто десять) рублей 00 копеек; шаг аукциона – 7, 00 (Семь) рублей 00 копеек.

**Лот № 13** - участок с кадастровым номером 29:20:130104:210, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шенкурское», г. Шенкурск, ул. К.Маркса, в 15 метрах на северо-восток от дома № 5в, площадью 72 кв.м., разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, категория земель: земли населенных пунктов, срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 594, 00 (Пятьсот девяносто четыре) рублей 00 копеек; размер задатка – 297, 00 (Двести девяносто семь) рублей 00 копеек; шаг аукциона – 18, 00 (Восемнадцать) рублей 00 копеек.

**Лот № 14** - участок с кадастровым номером 29:20:130131:329, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шенкурское», г. Шенкурск, ул. Шукшина, в 10 метрах на юго-восток от ориентира д. 46, площадью 100 кв.м., разрешенное использование: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов; срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 841, 00 (Восемьсот сорок один) рубль 00 копеек; размер задатка – 421, 00 (Четыреста двадцать один) рубль 00 копеек; шаг аукциона – 25, 00 (Двадцать пять) рублей 00 копеек.

**Лот № 15** - участок с кадастровым номером 29:20:130138:414, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шенкурское», г. Шенкурск, ул. Комсомольская, в 30 метрах на север от дома 2в, площадью 43 кв.м., разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (размещение иных вспомогательных сооружений), категория земель: земли населенных пунктов, срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 351, 00 (Триста пятьдесят один) рубль 00 копеек; размер задатка – 176, 00 (Сто семьдесят шесть) рублей 00 копеек; шаг аукциона – 11, 00 (Одиннадцать) рублей 00 копеек.

**Лот № 16** - участок с кадастровым номером 29:20:130169:193, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шенкурское», г. Шенкурск, ул. К.Либкнехта, в 15 метрах от угла дома № 33, площадью 40 кв.м., разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (размещение иных вспомогательных сооружений), категория земель: земли населенных пунктов, срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 332, 00 (Триста тридцать два) рубля 00 копеек; размер задатка – 166, 00 (Сто шестьдесят шесть) рублей 00 копеек; шаг аукциона – 10, 00 (Десять) рублей 00 копеек.

**Лот № 17** - участок с кадастровым номером 29:20:130173:177, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО

«Шенкурское», г. Шенкурск, ул. Семакова, в 66 метрах на юго-восток от дома № 47, площадью 28 кв.м., разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, категория земель: земли населенных пунктов, срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 227, 00 (Двести двадцать семь) рублей 00 копеек; размер задатка – 114, 00 (Сто четырнадцать) рублей 00 копеек; шаг аукциона – 7, 00 (Семь) рублей 00 копеек.

**Лот № 18** - участок с кадастровым номером 29:20:130107:174, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шенкурское», г. Шенкурск, кв. Энергетиков, в направлении на запад от д. № 6, площадью 900 кв.м., разрешенное использование: склады, категория земель: земли населенных пунктов; срок договора аренды: 6 (шесть) лет; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 753, 00 (Семьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек; размер задатка – 377, 00 (Триста семьдесят семь) рублей 00 копеек; шаг аукциона – 26 (Двадцать шесть) рублей 00 копеек.

**Лот № 19** - участок с кадастровым номером 29:20:130149:240, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шенкурское», г. Шенкурск, ул. П. Виноградова, в 30 метрах на северо-восток от угла дома № 3, площадью 68 кв.м., разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (размещение иных вспомогательных сооружений), категория земель: земли населенных пунктов; срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 583, 00 (Пятьсот восемьдесят три) рубля 00 копеек; размер задатка – 292, 00 (Двести девяносто два) рубля 00 копеек; шаг аукциона – 18, 00 (Восемнадцать) рублей 00 копеек.

**Лот № 20** - участок с кадастровым номером 29:20:130102:466, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шенкурское», г. Шенкурск, ул. Ломоносова, д. 19а, строение 2, площадью 33 кв.м., разрешенное использование: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов; срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 304, 00 (Триста четыре) рубля 00 копеек; размер задатка – 152, 00 (Сто пятьдесят два) рубля 00 копеек; шаг аукциона – 9, 00 (Девять) рублей 00 копеек.

**Лот № 21** - участок с кадастровым номером 29:20:130138:416, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шенкурское», г. Шенкурск, ул. Комсомольская, в 29 метрах на запад от дома № 2 в, площадью 40 кв.м., разрешенное использование: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов; срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 348, 00 (Триста сорок восемь) рублей 00 копеек; размер задатка – 174, 00 (Сто семьдесят четыре) рубля 00 копеек; шаг аукциона – 10, 00 (Десять) рублей 00 копеек.

**Лот № 22** - участок с кадастровым номером 29:20:130108:127, адрес (местоположение): установлено в 68 метрах по направлению на северо-восток от ориентира; адрес ориентира: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шенкурское», г. Шенкурск, ул. Ломоносова, дом 1, строение 1, площадью 26 кв.м., разрешенное использование: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов; срок договора аренды: 18 (Восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 229, 00 (Двести двадцать девять) рублей 00 копеек; размер задатка – 115, 00 (Сто пятнадцать) рублей 00 копеек; шаг аукциона – 7, 00 (Семь) рублей 00 копеек.

**Лот № 23** - участок с кадастровым номером 29:20:130170:186, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шенкурское», г. Шенкурск, ул. Семакова, в 30 метрах на юго-запад от угла дома № 22а,

площадью 60 кв.м., разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, категория земель: земли населенных пунктов, срок договора аренды: 18 (восемнадцать) месяцев; начальный размер годовой арендной платы не менее 1,5 % от кадастровой стоимости – 498, 00 (Четыреста девяносто восемь) рублей 00 копеек; размер задатка – 249, 00 (Двести сорок девять) рублей 00 копеек; шаг аукциона – 15, 00 (Пятнадцать) рублей 00 копеек.

**4. Информация о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, о плате за подключение и иная информация для всех лотов:** технические условия для всех лотов отсутствуют.

**5. Предельные параметры разрешенного строительства.**

**Лоты №№ 1, 2, 3, 4, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 23, 22:**

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений:

- 1) Минимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению
- 2) Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению
- 3) Максимальный коэффициент плотности застройки – 0,8.
- 4) Максимальная высота хозяйственных построек, гаражей, индивидуальных бань, теплиц и других вспомогательных строений – 5 метров в коньке крыши;
- 5) Размещение хозяйственных построек, в том числе индивидуальных бань, теплиц и других вспомогательных строений должно производиться вне зон видимости с территориями публичных пространств.

б) Минимальные отступы:

- а) расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов – не менее 5 м
- б) отступ от других построек (бани, гаража и др.) до границы соседнего приквартирного участка – 1 м;

**Лоты № 5, № 6, № 8:**

**Предельные параметры строительства:**

1. Размер земельных участков гаражей легковых автомобилей следует принимать м<sup>2</sup> на одно машино-место:

- одноэтажные - 35 м<sup>2</sup>;
- двухэтажные - 20 м<sup>2</sup>.

2. Предельная (максимальная) высота гаражей на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной многоквартирной застройки (ЖМ) этажностью 1-3 надземных этажа не более 3,5 метра.

3. Строительство гаражей допускается с применением негорюемых материалов (кирпич, пеноблоки).

**Лоты № 9, № 10:**

**Предельные параметры строительства:**

Магазины: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м

**Лоты №7, № 11, № 18:**

В отношении земельных участков с кадастровыми номерами 29:20:042201:290, 29:20:083303:137, 29:20:130107:174 не определены предельные параметры разрешенного строительства, в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается строительство зданий, сооружений.

**6. Адрес, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:** заявки на участие в аукционе принимаются с **09 часов 00 минут 06 марта 2019 года до 17.00 часов 00 минут 01 апреля 2019 года** по адресу: 165160, Архангельская область, г. Шенкурск, ул. им. проф. В. А. Кудрявцева, д. 26. Время приема заявок по рабочим дням с 9:00 до 17:00 пн-пт (обед с 13:00 до 14:00) по московскому времени.

**7. Перечень требуемых для участия в аукционе документов.**

Для участия в аукционе заявители представляют организатору аукциона в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:



- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки - Приложение № 1);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

**8.** Организатор аукциона не вправе требовать представление иных документов, за исключением документов, указанных в пункте 7 настоящего извещения. Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

#### **9. Порядок приема заявок на участие в аукционе.**

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

#### **10. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:**

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

#### **11. Порядок внесения участниками аукциона задатка.**

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет организатора аукциона:

1. Наименование получателя: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Администрация МО «Шенкурский муниципальный район»);
2. ИНН/КПП – 2924000888/292401001;
3. Лицевой счет получателя – 05243200310;
4. Расчетный счет получателя – 40302810700003000059;
5. Банк получателя – Отделение г. Архангельска;
6. БИК банка – 041117001;
7. ОКТМО – 11658101;
8. Код бюджетной классификации – без указания или «0» или «00000000000000000000» (двадцать знаков).

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № \_\_\_\_\_.

Задаток должен поступить на указанный расчетный счет до **01 апреля 2019 г.**

Задаток вносится единовременным платежом.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка с этого счета.

**Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.**

**12. Порядок осмотра земельного участка на местности.**

Осмотр земельных участков на местности проводится заявителями самостоятельно в любое время.

**13. Порядок проведения аукциона.**

Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера годовой арендной платы, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона. "Шаг аукциона" не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;

г) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

**Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.**

Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

**14.** Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

**15.** Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола, указанного в пункте 14 настоящего извещения.

**16.** Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

**17.** В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

**18.** В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола,

указанного в пункте 14 настоящего извещения, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**19.** В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**20.** Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

**21.** Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

**22.** В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

**23.** В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

**24.** Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

**25.** Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 18,19 или 24 настоящего извещения, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

**26.** Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

**27.** Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с 18,19 или 24 настоящего извещения и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Приложение № 1 к извещению

(для физических лиц)

Организатору аукциона

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(полное наименование организатора)**ЗАЯВКА****на участие в открытом аукционе****по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная  
собственность на которые не разграничена,  
расположенного на территории МО «Шенкурский муниципальный район»**

Лот № \_\_\_\_\_

Дата: \_\_\_\_\_

Извещение № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения\_\_\_\_\_,  
и паспортные данные физического лица, подающего заявку)\_\_\_\_\_  
принимая решение об участии в открытом аукционе по продаже права на заключение договора  
аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена,  
расположенного на территории МО «Шенкурский муниципальный район»\_\_\_\_\_  
(наименование объекта, его местоположение, кадастровый и регистрационный номер,\_\_\_\_\_  
*площадь участка, разрешенное использование)*\_\_\_\_\_  
обязуется:1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, а также  
порядок проведения аукциона, установленный Земельным кодексом Российской Федерации от 25  
октября 2001 года N 136-ФЗ;2) в случае признания победителем аукциона подписать протокол об итогах аукциона в день  
его проведения, оплатить в установленный срок сумму платежа за предмет торгов и заключить с  
продавцом договор аренды земельного участка в срок не ранее чем через 10 дней со дня  
размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в  
сети «Интернет».

Адрес места нахождения: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Телефон/факс контактного лица: \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_

Реквизиты счета заявителя для возврата денежных средств, внесенных в качестве задатка:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

ИНН заявителя \_\_\_\_\_

Подпись заявителя (его уполномоченного представителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором торгов:

час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора торгов

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Форма 1

(для юридических лиц)

Организатору аукциона

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(полное наименование организатора)**ЗАЯВКА****на участие в открытом аукционе****по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная  
собственность на которые не разграничена,  
расположенного на территории МО «Шенкурский муниципальный район»**

Лот № \_\_\_\_\_

Дата: \_\_\_\_\_

Извещение № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, подающего заявку)в лице \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество, должность)действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(наименование документа)принимая решение об участии в открытом аукционе по продаже права на заключение договора  
аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена,  
расположенного на территории МО «Шенкурский муниципальный район»\_\_\_\_\_  
(наименование объекта, его местоположение, кадастровый и регистрационный номер,\_\_\_\_\_  
площадь участка, разрешенное использование)

обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года N 136-ФЗ;

2) в случае признания победителем аукциона подписать протокол об итогах аукциона в день его проведения, оплатить в установленный срок сумму платежа за предмет торгов и заключить с продавцом договор аренды земельного участка в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Адрес места нахождения: \_\_\_\_\_

Телефон/факс контактного лица: \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_

Реквизиты счета заявителя для возврата денежных средств, внесенных в качестве задатка:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ИНН заявителя \_\_\_\_\_

Подпись заявителя (его уполномоченного представителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

МП

Заявка принята организатором торгов:

час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора торгов

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Форма 2

**ОПИСЬ**

**документов, представляемых заявителем для участия в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного на территории МО «Шенкурский муниципальный район»**

Лот № \_\_\_\_\_

г. Шенкурск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 года

---

(наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица)

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование документа</b>	<b>Количество листов</b>
1		
2		
3		
4		
	<b>ИТОГО</b>	

Подпись заявителя (его уполномоченного представителя)

---

(подпись)

---

(Ф.И.О.)

М.П



Приложение № 2 к извещению

**Договор аренды № \_\_\_\_ земельного участка,  
находящегося в государственной собственности  
(6 лет)**

г. Шенкурск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Администрация муниципального образования «Шенкурский муниципальный район», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы Смирнова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, на основании протокола по результатам торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Шенкурский муниципальный район» по извещению № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок:

- местоположение: \_\_\_\_\_;
- площадью: \_\_\_\_\_ кв.м.;
- разрешенное использование: \_\_\_\_\_;
- категория земель: \_\_\_\_\_;
- с кадастровым номером: 29:20: \_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_;
- обременение сервитутами: \_\_\_\_\_.
- ограничения использования: \_\_\_\_\_.

1.2. Приведенное описание целей использования участка является окончательным и именуется в дальнейшем разрешенным пользованием. Изменение цели использования допускается исключительно с согласия Арендодателя.

1.3. Арендодатель передает Арендатору земельный участок по акту приема-передачи одновременно с подписанием настоящего Договора.

**2. Срок действия договора**

2.1 Срок договора аренды устанавливается с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (6 лет).

2.2 Настоящий договор вступает в силу с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Договор, не прошедший государственную регистрацию в установленные сроки, считается не заключенным и не несет прав и обязанностей сторон.

2.3 Условия настоящего Договора применяются к отношениям, возникшим с момента фактического использования земельного участка.

2.4 Условия, предусмотренные настоящим договором, обязательны для выполнения после подписания сторонами акта приема-передачи.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1 Размер арендной платы устанавливается с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. За 6-ти летний срок составляет \_\_\_\_\_ руб. Задаток 50 % от начального размера годовой арендной платы \_\_\_\_\_ руб., уплаченный победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы и входит в расчет земельных платежей на 20\_\_ год. Оставшаяся сумма арендной платы распределяется до 20\_\_ года.

Арендная плата за земельный участок в 20\_\_ году составляет \_\_\_\_\_ руб., в 20\_\_ г. - \_\_\_\_\_ руб., в 20\_\_ г. - \_\_\_\_\_ руб., в 20\_\_ г. - \_\_\_\_\_ руб., в 20\_\_ г. - \_\_\_\_\_ руб., в 20\_\_ г. - \_\_\_\_\_ руб.

3.2 Арендатор вносит арендную плату \_\_\_\_\_, путем перечисления на счет:

Получатель: ИНН 2924000888 КПП 292401001 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

(Администрация МО «Шенкурский муниципальный район»)

Счет: 40101810500000010003 в Отделении г. Архангельска

г. Архангельск БИК 041117001

В поле «назначение платежа» ОКТМО \_\_\_\_\_

Код платежа 121 111 05013 05 0000 120 (доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков).

3.3. Расчет арендной платы за период с «\_\_» \_\_\_\_\_ по «\_\_» \_\_\_\_\_ определен в приложении № 1 к настоящему Договору, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

#### **4. Права и обязанности Арендодателя**

4.1. Арендодатель имеет право:

- 4.1.1. производить на определенном земельном участке необходимые землеустроительные, топографические и прочие работы в собственных интересах, не ущемляющие права Арендатора;
- 4.1.2. требовать досрочного расторжения договора аренды:
  - при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче;
  - при невнесении арендной платы более чем за два срока подряд;
  - нарушения других условий договора;
- 4.1.3. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора;
- 4.1.4. на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязуется:

- 4.2.1. письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.;
- 4.2.2. выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;
- 4.2.3. не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием земли, если она не противоречит условиям настоящего договора и земельному законодательству РФ;
- 4.2.4. перезаключить договор аренды на тех же условиях с правопреемником Арендатора при переходе к нему права собственности на объекты недвижимости.

#### **5. Права и обязанности «Арендатора».**

5.1. Арендатор имеет право:

- 5.1.1. самостоятельно хозяйствовать на предоставленном земельном участке;
- 5.1.2. использовать земельный участок на условиях, установленных настоящим Договором;
- 5.1.3. Арендатор земельного участка имеет право приобрести земельный участок в собственность в течение срока Договора как собственник зданий, сооружений, расположенных на земельном участке;
- 5.1.4. Арендатор имеет право заключить на новый срок Договор аренды на земельный участок как собственник зданий, сооружений, расположенных на земельном участке, на срок до 49 лет.
- 5.1.5. в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал, передать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка без согласия Арендодателя при условии его уведомления;

5.2 Арендатор обязуется:

- 5.2.1. приступить к использованию земельного участка только после установления границ земельного участка в натуре (на местности) и получения документов, удостоверяющих право на землю;
- 5.2.2. выполнять в полном объеме все условия Договора;
- 5.2.3. своевременно вносить арендную плату;
- 5.2.4. использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием;
- 5.2.5. сохранять геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;
- 5.2.6. выполнять иные требования, предусмотренные Земельным кодексом РФ, федеральными законами и настоящим Договором;
- 5.2.7. не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки, захламления и загрязнения, как арендуемого, так и прилегающих земельных участков (запрет на хранение ГСМ, складирование мусора, отходов на участке);
- 5.2.8. строительство и реконструкцию зданий на земельном участке производить по согласованию с Арендодателем и надзорными службами района;

- 5.2.9. не допускать установки временных сооружений, изменения фасадов и размещение наружной рекламы без согласования с отделом архитектуры и строительства (уполномоченным органом);
- 5.2.10. обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок специалистов, осуществляющих контроль за использованием и охраной земель, работников аварийно-ремонтных предприятий для обслуживания и ремонта линейных объектов;
- 5.2.11. в случае передачи прав собственности на строение или его часть, расположенных на земельном участке, другому лицу, Арендатор обязан в срок не позднее 10-ти календарных дней после совершения сделки представить Арендодателю заявление о расторжении Договора аренды, а новый собственник строения или его части, расположенного на данном земельном участке, обязан переоформить соответствующие права на него;
- 5.2.12. о намерении освободить занимаемый участок, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его расторжении, сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (Один) месяц, в случае прекращения Договора передать Арендодателю земельный участок по акту в десятидневный срок;
- 5.2.13. в случае изменения адреса или иных реквизитов, в 10-дневный срок со дня таких изменений в письменной форме уведомить об этом Арендодателя;
- 5.2.14. по требованию Арендодателя проводить сверку платежей за аренду земли;
- 5.2.15. выполнять иные требования, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

#### **6. Ответственность сторон.**

- 6.1. Споры по настоящему Договору и дополнительным соглашениям к нему, при невозможности их решения договаривающимися сторонами, решаются в судебном порядке.
- 6.2. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
- 6.3. В случае несвоевременной уплаты или неуплаты Арендатором платежей в сроки, установленные п. 3.2 договора, начисляются пени в размере одной трехсотой действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки. Пени перечисляются на расчетный счет, указанный в п. 3.2 настоящего Договора.
- 6.4. Уплата пени не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.
- 6.5. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.
- 6.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения (нарушения) одной из сторон обязательств по настоящему договору виновной стороне направляется уведомление о фактах, составляющих основу нарушения, с предложением устранения в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты получения уведомления об указанных нарушениях. Любое нарушение, которое может быть устранено, не влечет за собой расторжение договора.
- 6.7. В случае отказа устранить нарушения, виновная сторона возмещает другой стороне убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с действующим законодательством.
- 6.8. На виновную сторону может быть наложен штраф в порядке и размерах, установленных законодательством Российской Федерации.
- 6.9. Государственная регистрация договора, изменений и дополнений к нему, а также расходы на государственную регистрацию возлагаются на Арендатора.

#### **7. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора.**

- 7.1 Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в соответствии с действующим законодательством РФ, а также в случаях предусмотренных настоящим Договором.
- 7.2 Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются сторонами в письменной форме.
- 7.3 При прекращении настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии.

#### **8. Особые условия Договора.**

- 8.1 Договор составлен в 3 (Трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых первый экземпляр хранится в администрации МО «Шенкурский муниципальный район», второй экземпляр – у \_\_\_\_\_, третий экземпляр – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Приложение к Договору:

1. Расчет земельных платежей арендной платы;
2. Акт приема-передачи от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Реквизиты сторон:**

**Арендодатель:** Администрация МО «Шенкурский муниципальный район»  
Юридический адрес: Архангельская область, г. Шенкурск, ул. Кудрявцева, д. 26  
ИНН/КПП 2924000888/292401001, БИК 041117001  
р/с 40204810000000000216 в Отделении г. Архангельска  
л/с 03243200310 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу  
ОКПО 04022323 ОГРН 1022901596673

**Арендатор:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

**Подписи сторон:**

Арендодатель: Смирнов С.В.  
М. П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Арендатор: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Договор аренды № \_\_\_\_ земельного участка,  
находящегося в государственной собственности  
(18 месяцев)**

г. Шенкурск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Администрация муниципального образования «Шенкурский муниципальный район», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, на основании протокола по результатам торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Шенкурский муниципальный район» по извещению № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

#### 1.1. \_\_\_\_\_

Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок:

- местоположение: \_\_\_\_\_;
- площадью: \_\_\_\_\_ кв.м.;
- разрешенное использование: \_\_\_\_\_;
- категория земель: \_\_\_\_\_;
- с кадастровым номером: 29:20: \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_;
- обременение сервитутами: \_\_\_\_\_.
- ограничения использования: \_\_\_\_\_.

1.2. Приведенное описание целей использования участка является окончательным и именуется в дальнейшем разрешенным пользованием. Изменение цели использования допускается исключительно с согласия Арендодателя.

1.3. Арендодатель передает Арендатору земельный участок по акту приема-передачи одновременно с подписанием настоящего Договора.

### **2. Срок действия договора**

2.1 Срок договора аренды устанавливается с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (18 месяцев).

2.2 Настоящий договор вступает в силу с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Договор, не прошедший государственную регистрацию в установленные сроки, считается не заключенным и не несет прав и обязанностей сторон.

2.3 Условия настоящего Договора применяются к отношениям, возникшим с момента фактического использования земельного участка.

2.4 Условия, предусмотренные настоящим договором, обязательны для выполнения после подписания сторонами акта приема-передачи.

### **3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1 Размер арендной платы устанавливается с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. За 18 месяцев составляет \_\_\_\_\_ руб. Задаток 50 % от начального размера годовой арендной платы \_\_\_\_\_ руб., уплаченный победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы и входит в расчет земельных платежей на 20\_\_ год. Оставшаяся сумма арендной платы распределяется до 20\_\_ года.

Арендная плата за земельный участок в 20\_\_ году составляет \_\_\_\_\_ руб., в 20\_\_ г. - \_\_\_\_\_ руб., в 20\_\_ г. - \_\_\_\_\_ руб., в 20\_\_ г. - \_\_\_\_\_ руб., в 20\_\_ г. - \_\_\_\_\_ руб., в 20\_\_ г. - \_\_\_\_\_ руб.

3.2 Арендатор вносит арендную плату \_\_\_\_\_, путем перечисления на счет:

Получатель: ИНН 2924000888 КПП 292401001 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

(Администрация МО «Шенкурский муниципальный район»

Счет: 40101810500000010003 в Отделении г. Архангельска

г. Архангельск БИК 041117001

В поле «назначение платежа» ОКТМО \_\_\_\_\_

Код платежа 121 111 05013 05 0000 120 (доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков).

3.3. Расчет арендной платы за период с «\_\_» \_\_\_\_\_ по «\_\_» \_\_\_\_\_ определен в приложении № 1 к настоящему Договору, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

#### 4.

#### Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. производить на определенном земельном участке необходимые землеустроительные, топографические и прочие работы в собственных интересах, не ущемляющие права Арендатора;

4.1.2. требовать досрочного расторжения договора аренды:

- при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче;
- при невнесении арендной платы более чем за два срока подряд;
- нарушения других условий договора;

4.1.3. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора;

4.1.4. на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязуется:

4.2.1. письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.;

4.2.2. выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;

4.2.3. не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием земли, если она не противоречит условиям настоящего договора и земельному законодательству РФ;

4.2.4. перезаключить договор аренды на тех же условиях с правопреемником Арендатора при переходе к нему права собственности на объекты недвижимости.

#### 5. Права и обязанности «Арендатора».

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. самостоятельно хозяйствовать на предоставленном земельном участке;

5.1.2. использовать земельный участок на условиях, установленных настоящим Договором;

5.1.3. Арендатор земельного участка имеет право приобрести земельный участок в собственность в течение срока Договора как собственник зданий, сооружений, расположенных на земельном участке;

5.1.4. Арендатор имеет право заключить на новый срок Договор аренды на земельный участок как собственник зданий, сооружений, расположенных на земельном участке, на срок до 49 лет.

5.1.5. в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал, передать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка без согласия Арендодателя при условии его уведомления;

5.2. Арендатор обязуется:

5.2.1. приступить к использованию земельного участка только после установления границ земельного участка в натуре (на местности) и получения документов, удостоверяющих право на землю;

5.2.2. выполнять в полном объеме все условия Договора;

5.2.3. своевременно вносить арендную плату;

5.2.4. использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием;

5.2.5. сохранять геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

5.2.6. выполнять иные требования, предусмотренные Земельным кодексом РФ, федеральными законами и настоящим Договором;

5.2.7. не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки, захламления и загрязнения, как арендуемого, так и прилегающих земельных участков (запрет на хранение ГСМ, складирование мусора, отходов на участке);

5.2.8. строительство и реконструкцию зданий на земельном участке производить по согласованию с Арендодателем и надзорными службами района;

5.2.9. не допускать установки временных сооружений, изменения фасадов и размещение наружной рекламы без согласования с отделом архитектуры и строительства (уполномоченным органом);

5.2.10. обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок специалистов, осуществляющих контроль за использованием и охраной земель, работников аварийно-ремонтных предприятий для обслуживания и ремонта линейных объектов;

- 5.2.11. в случае передачи прав собственности на строение или его часть, расположенных на земельном участке, другому лицу, Арендатор обязан в срок не позднее 10-ти календарных дней после совершения сделки представить Арендодателю заявление о расторжении Договора аренды, а новый собственник строения или его части, расположенного на данном земельном участке, обязан переоформить соответствующие права на него;
- 5.2.12. о намерении освободить занимаемый участок, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его расторжении, сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (Один) месяц, в случае прекращения Договора передать Арендодателю земельный участок по акту \_\_\_\_\_ в десятидневный срок;
- 5.2.13. в случае изменения адреса или иных реквизитов, в 10-дневный срок со дня таких изменений в письменной форме уведомить об этом Арендодателя;
- 5.2.14. по требованию Арендодателя проводить сверку платежей за аренду земли;
- 5.2.15. выполнять иные требования, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

#### **6. Ответственность сторон.**

- 6.1. Споры по настоящему Договору и дополнительным соглашениям к нему, при невозможности их решения договаривающимися сторонами, решаются в судебном порядке.
- 6.2. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
- 6.3. В случае несвоевременной уплаты или неуплаты Арендатором платежей в сроки, установленные п. 3.2 договора, начисляются пени в размере одной трехсотой действующей \_\_\_\_\_ в это время ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки. Пеня перечисляется на расчетный счет, указанный в п. 3.2 настоящего Договора.
- 6.4. Уплата пени не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств \_\_\_\_\_ по Договору.
- 6.5. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.
- 6.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения (нарушения) одной из сторон обязательств по настоящему договору виновной стороне направляется уведомление о фактах, составляющих основу нарушения, с предложением устранения в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты получения уведомления об указанных нарушениях. Любое нарушение, которое может быть устранено, не влечет за собой расторжение договора.
- 6.7. В случае отказа устранить нарушения, виновная сторона возмещает другой стороне убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с действующим законодательством.
- 6.8. На виновную сторону может быть наложен штраф в порядке и размерах, установленных законодательством Российской Федерации.
- 6.9. Государственная регистрация договора, изменений и дополнений к нему, а также расходы \_\_\_\_\_ на государственную регистрацию возлагаются на Арендатора.

#### **7. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора.**

- 7.1. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в соответствии с действующим законодательством РФ, а также в случаях предусмотренных настоящим Договором.
- 7.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются сторонами в письменной форме.
- 7.3. При прекращении настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии.

#### **8. Особые условия Договора.**

- 8.1. Договор составлен в 3 (Трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых первый экземпляр хранится в администрации МО «Шенкурский муниципальный район», второй экземпляр – у \_\_\_\_\_, третий экземпляр – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Приложение к Договору:

1. Расчет земельных платежей арендной платы;
2. Акт приема-передачи от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

#### ***Реквизиты сторон:***

**Арендодатель:** Администрация МО «Шенкурский муниципальный район»

Юридический адрес: Архангельская область, г. Шенкурск, ул. Кудрявцева, д. 26

ИНН/КПП 2924000888/292401001, БИК 041117001

р/с 4020481000000000216 в Отделении г. Архангельска

л/с 03243200310 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

