



# Информационный бюллетень «Шенкурский муниципальный вестник»

№ 35 (498) «16» сентября 2022 года

*Учредитель - администрация муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»*

## Содержание номера:

<b>1. Постановление администрации Шенкурского муниципального района от 31 августа 2022 года № 375-па «О внесении изменений в муниципальную программу МО «Шенкурский муниципальный район» «Развитие культуры и туризма Шенкурского района»</b>	Стр. 2 - 5
<b>2. Постановление администрации Шенкурского муниципального района от 31 августа 2022 года № 376-па «О предоставлении помещений для проведения предвыборных агитационных публичных мероприятий и предоставлении мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов»</b>	Стр. 6
<b>3. Постановление Собрания депутатов Шенкурского муниципального района от 02 сентября 2022 года № 6 «О созыве 53 сессии Собрания депутатов Шенкурского муниципального района шестого созыва»</b>	Стр. 7
<b>4. Распоряжение администрации Шенкурского муниципального района от 05 сентября 2022 года № 545р «О начале отопительного периода 2022/2023 года»</b>	Стр. 8 - 9
<b>5. Постановление администрации Шенкурского муниципального района от 13 сентября 2022 года № 379-па «О внесении изменений в постановление администрации Шенкурского муниципального района Архангельской области от 10 сентября 2021 года № 447-па «О формировании административной комиссии Шенкурского муниципального района Архангельской области»</b>	Стр. 10 - 11
<b>6. Постановление администрации Шенкурского муниципального района от 13 сентября 2022 года № 380-па «О внесении изменений в муниципальную программу МО «Шенкурское» «Развитие «Дворца культуры и спорта»</b>	Стр. 12 - 13
<b>7. Постановление главы Шенкурского муниципального района от 14 сентября 2022 года № 7 «О внесении изменений в постановление главы Шенкурского муниципального района от 08.06.2021 № 9»</b>	Стр. 14 - 15
<b>8. Постановление администрации Шенкурского муниципального района от 15 сентября 2022 года № 382-па «О внесении изменений в постановление администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 13.10.2017 № 956-па»</b>	Стр. 16 - 18
<b>9. Извещения администрации Шенкурского муниципального района о возможности предоставления земельного участка в аренду сроком на 20 лет категории земель населенных пунктов</b>	Стр. 19
<b>10. Распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 19 августа 2022 года № 155-р «Об учете предложений при подготовке проектов правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области»</b>	Стр. 20 - 24
<b>11. Распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 19 августа 2022 года № 156-р «Об отклонении предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области»</b>	Стр. 25 - 28

**Администрация  
Шенкурского муниципального района  
Архангельской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «31» августа 2022 г. № 375 - па

г. Шенкурск

**О внесении изменений в муниципальную программу  
МО «Шенкурский муниципальный район»  
«Развитие культуры и туризма Шенкурского района»**

В соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» и муниципального образования «Шенкурское», утвержденным постановлением администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 29 декабря 2016 года № 1185-па администрация Шенкурского муниципального района Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в муниципальную программу муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» «Развитие культуры и туризма Шенкурского района», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» от 22 октября 2020 года № 460-па, следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы позицию «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы	общий объем финансирования муниципальной программы составляет 325407,5656 тыс. рублей, в том числе: средства муниципального бюджета – 313554,28622 тыс. рублей; средства областного и федерального бюджета – 11853,27938 тыс. рублей; средства федерального бюджета - 845,83188 тыс. рублей; средства областного бюджета – 5385,33498 тыс. рублей
---	---

1.2. В паспорте подпрограммы №1 муниципальной программы позицию «Объемы и источники финансирования муниципальной подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной подпрограммы	общий объем финансирования муниципальной программы составляет 325043,54815 тыс. рублей, в том числе: средства муниципального бюджета – 313190,26877 тыс. рублей;
--	---

	<p>средства областного и федерального бюджета – 11853,27938 тыс. рублей;</p> <p>средства федерального бюджета - 845,83188 тыс. рублей;</p> <p>средства областного бюджета – 5385,33498 тыс. рублей</p>
--	--

1.3. В приложении № 2 «Перечень мероприятий муниципальной программы МО «Шенкурский муниципальный район» «Развитие культуры и туризма Шенкурского района» в подпрограмме 1 «Развитие культуры Шенкурского района»:

а) пункт 1.3.1. изложить в следующей редакции:

1.3.1	Выполнение муниципального задания МБУК «Шенкурский районный краеведческий музей»	Администрация МО «Шенкурский муниципальный район» (отдел культуры, туризма, спорта и молодежной политики)	Муниципальный бюджет	<b>48086,38758</b>	8779,66387	9994,70906	9891,23923	10269,17542	9151,60
-------	--	---	----------------------	--------------------	------------	------------	------------	-------------	---------

б) строку «Итого по разделу» изложить в следующей редакции:

Итого по разделу:	Итого:	48954,76145	9252,91574	10389,83106	9891,23923	10269,17542	9151,60
	Муниципальный бюджет	48138,49002	8808,05899	10018,41638	9891,23923	10269,17542	9151,60
	Областной бюджет	816,27143	444,85675	371,41468	0,0	0,0	0,0

в) пункт 1.4.1. изложить в следующей редакции:

1.4.1	Выполнение муниципального задания МБУ ДО «Детская школа искусств № 18»	Администрация МО «Шенкурский муниципальный район» (отдел культуры, туризма, спорта и молодежной политики)	Муниципальный бюджет	<b>97950,98802</b>	18701,86428	19758,71703	19938,33803	20714,16868	18837,90
-------	--	---	----------------------	--------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	----------

г) строку «Итого по разделу» изложить в следующей редакции:

Итого по разделу:	Итого	<b>98372,64088</b>	19123,51714	19758,71703	19938,33803	20714,16868	18837,90
	в том числе:						
	Муниципальный	<b>98077,48388</b>	18828,36014	19758,71703	19938,33803	20714,16868	18837,90

	бюджет						
	Областной бюджет	<b>295,157</b>	295,157	0,0	0,0	0,0	0,0

д) пункт 1.5.4. изложить в следующей редакции:

1.5.4	Текущий ремонт санитарно-гигиенических помещений музея и устройство скважины	Администрация МО «Шенкурский муниципальный район» (отдел культуры, туризма, спорта и молодежной политики)	Муниципальный бюджет	<b>230,201</b>	0,0	230,201	0,0	0,0	0,0
-------	--	---	----------------------	----------------	-----	---------	-----	-----	-----

е) строку «Итого по разделу» изложить в следующей редакции:

Итого по разделу:	Итого	9067,06742	1651,8531	744,24355	6079,47077	41,5	550,0
	в том числе:						
	Муниципальный бюджет	1981,7638	502,662	430,24355	457,35825	41,5	550,0
	Областной и федеральный бюджет	7085,30362	1149,1911	314,0	5622,11252	0,0	0,0
	Областной бюджет	1463,1911	1149,1911	314,0	0,0	0,0	0,0

ж) строку «Всего по подпрограмме № 1» изложить в следующей редакции:

Всего по подпрограмме № 1	Итого	<b>325043,54815</b>	<b>62272,81717</b>	<b>65901,60112</b>	<b>70092,42890</b>	<b>66529,20096</b>	<b>60247,5</b>
	в том числе:						
	Муниципальный бюджет	313190,26877	58495,73179	63916,5051	64235,82365	66294,70823	60247,5
	Областной и федеральный бюджет	11853,27938	3777,08538	1985,09602	5856,60525	234,49273	0,0
	Федеральный бюджет	845,83188	212,70150	211,04346	211,04346	211,04346	0,0
	Областной бюджет	5385,33498	3564,38388	1774,05256	23,44927	23,44927	0,0

з) строку «Итого по муниципальной программе» изложить в следующей редакции:

Итого по муниципальной программе	Итого	325407,565 6	62316,9171 7	65978,658 57	70202,6 8890	66617 ,7009 6	60291,6
	в том числе:						
	Муниципальный бюджет	313554,286 22	58539,8317 9	63993,562 55	64346,0 8365	66383 ,2082 3	60291,6
	Областной и федеральный бюджет	11853,2793 8	3777,08538	1985,0960 2	5856,60 525	234,4 9273	0,0
	Федеральный бюджет	845,83188	212,70150	211,04346	211,043 46	211,0 4346	0,0
	Областной бюджет	5385,33498	3564,38388	1774,0525 6	23,4492 7	23,44 927	0,0

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Шенкурского муниципального района**

**О.И. Красникова**

**Администрация  
Шенкурского муниципального района  
Архангельской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 31 » августа 2022 г. № 376-па

г. Шенкурск

**О предоставлении помещений для проведения предвыборных агитационных публичных мероприятий и предоставлении мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов**

В соответствии со статьями 61,62 областного закона № 268-13-ОЗ «О выборах в органы местного самоуправления в Архангельской области», в целях обеспечения равных условий для всех зарегистрированных кандидатов при предоставлении помещений для встреч с избирателями при проведении выборов депутатов Собрания депутатов вновь образованного муниципального образования Шенкурский муниципальный округ Архангельской области первого созыва, администрация Шенкурского муниципального района Архангельской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Определить здание МБУК «Дворец культуры и спорта» для предоставления зарегистрированным кандидатам для встреч с избирателями при проведении выборов депутатов Собрания депутатов вновь образованного муниципального образования Шенкурский муниципальный округ Архангельской области первого созыва: г. Шенкурск, ул. Мира, д. 20 (директор МБУК «Дворец культуры и спорта» - Семакова Ольга Сергеевна).

2. Определить специальные места для размещения предвыборных печатных агитационных материалов:

- г. Шенкурск, ул. Ленина, дом 13. Стенд для объявлений, расположенный на территории здания МБУК «Шенкурский районный краеведческий музей».

- г. Шенкурск, ул. Красноармейская, д.11. Стенд для объявлений, расположенный на территории ГАОУ СПО АО «Устьянский индустриальный техникум»/структурное подразделение Шенкурск.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Шенкурского муниципального района**

**О.И. Красникова**

**Архангельская область  
Шенкурский муниципальный район  
Собрание депутатов шестого созыва**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 02 сентября 2022 г. № 6

**О созыве 53 сессии Собрания депутатов  
Шенкурского муниципального района шестого созыва**

На основании Устава Шенкурского муниципального района Архангельской области, Регламента Собрания депутатов муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» Архангельской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Созвать 53 очередную сессию Собрания депутатов Шенкурского муниципального района шестого созыва **14 октября 2022 года** в 10:00 часов в зале заседаний администрации Шенкурского муниципального района (г. Шенкурск, ул. Кудрявцева, д. 26)
2. Организацию сессии возложить на специалиста Собрания депутатов Шенкурского муниципального района Новгородову Л.Е.
3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Шенкурский муниципальный вестник», разместить его на официальном сайте Шенкурского муниципального района [www.shenradm.ru](http://www.shenradm.ru) и опубликовать в газете «Важский Край» информационное сообщение о созыве 53 сессии.

Председатель Собрания депутатов  
Шенкурского муниципального района

А.С. Заседателева

**Администрация  
Шенкурского муниципального района  
Архангельской области**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 05 сентября 2022 г. № 545р

г. Шенкурск

**О начале отопительного периода 2022/2023 года**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п. 2.6.9 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 и руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», в целях обеспечения нормативного температурного режима в общественных зданиях и жилых помещениях жилищного фонда, в связи с понижением среднесуточной температуры наружного воздуха:

1. Установить начало отопительного периода 2022/2023 года на следующих территориях: городского поселения «Шенкурское» Шенкурского муниципального района, сельского поселения «Верхоледское» Шенкурского муниципального района, сельского поселения «Верхопаденьгское» Шенкурского муниципального района, сельского поселения «Усть-Паденьгское» Шенкурского муниципального района, сельского поселения «Федорогорское» Шенкурского муниципального района д. Бобыкинская, с 00:00 часов 08.09.2022 года.

2. Рекомендовать теплоснабжающим организациям:

- начать подачу теплоносителя на отапливаемые объекты с 08.09.2022 года;
- обеспечить первоочередной пуск систем отопления учреждений здравоохранения и образования;
- проверить наличие и обеспечить комплектность аварийного запаса материально-технических ресурсов, необходимых для устранения возможных аварийных ситуаций в период запуска систем теплоснабжения;
- обеспечить сменный график работы аварийного звена, обслуживающего объекты теплоснабжения;
- по каждому неподключенному к теплоснабжению объекту представлять в администрацию Шенкурского муниципального района Архангельской области



информацию о причинах срыва и о сроках устранения возникших неполадок при подключении объектов к приёму теплоносителя.

3. Руководителям управляющих и обслуживающих жилищный фонд организаций, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, учреждений здравоохранения, образования, культуры, социальной защиты населения:

- обеспечить готовность внутренних систем отопления объектов к приему теплоносителя с подписанием соответствующих актов с теплоснабжающими организациями;

- обеспечить надлежащую эксплуатацию жилищного фонда, инженерного оборудования и сетевого хозяйства, соответствующую требованиям, предъявляемым к качеству предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

4. Распоряжение вступает в силу с момента подписания.

5. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Шенкурского муниципального района, опубликовать в информационном бюллетене «Шенкурский муниципальный вестник».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Временно исполняющий полномочия главы  
Шенкурского муниципального района**

**С.Н. Тепляков**

**Администрация  
Шенкурского муниципального района  
Архангельской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «13» сентября 2022 г. № 379-па

г. Шенкурск

**О внесении изменений в постановление администрации Шенкурского  
муниципального района Архангельской области от 10 сентября 2021 года №  
447-па «О формировании административной комиссии Шенкурского  
муниципального района Архангельской области»**

В связи с произошедшими кадровыми изменениями:

1. Внести в постановление администрации Шенкурского муниципального района Архангельской области от 10 сентября 2021 года № 447-па «О формировании административной комиссии Шенкурского муниципального района Архангельской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 вышеуказанного постановления изложить в следующей редакции:

«1. Сформировать административную комиссию Шенкурского муниципального района Архангельской области в следующем составе:

**Председатель административной комиссии:**

Питолина Ирина Владимировна -председатель муниципального Совета Шенкурского городского поселения – руководитель Шенкурского городского поселения;

**Заместитель председателя административной комиссии:**

Мухряков Андрей Юрьевич - главный специалист юридического отдела администрации Шенкурского муниципального района;

**Ответственный секретарь административной комиссии:**

Теплякова Анна Николаевна -ведущий специалист отдела организационной работы и местного самоуправления администрации Шенкурского муниципального района;

**Члены административной комиссии:**

Грехов Дмитрий Анатольевич -старший участковый уполномоченный полиции ОМВД России по Шенкурскому району;

Савина Елена Константиновна -депутат муниципального Совета Шенкурского городского поселения пятого созыва;

Шошина Галина Алексеевна -член городского совета ветеранов.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Временно исполняющий полномочия главы  
Шенкурского муниципального района**

**С.Н. Тепляков**

**Администрация  
Шенкурского муниципального района  
Архангельской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «13» сентября 2022 г. № 380 - па

г. Шенкурск

**О внесении изменений в муниципальную программу  
МО «Шенкурское» «Развитие «Дворца культуры и спорта»**

В соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ МО «Шенкурский муниципальный район» и МО «Шенкурское», утвержденным постановлением администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 29 декабря 2016 года № 1185-па администрация Шенкурского муниципального района Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную программу МО «Шенкурское» «Развитие «Дворца культуры и спорта», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» от 10.11.2020 года № 503 – па следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы позицию «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования муниципальной программы»	общий объём финансирования муниципальной программы составляет 86631,71016 тыс. рублей, в том числе за счет средств: бюджета муниципального образования поселения – 83288,89626 тыс. рублей; муниципального бюджета района – 997,94926 тыс. рублей областной бюджет – 2344,86464 тыс. рублей
---	--

1.2. Приложение № 2 «Перечень мероприятий муниципальной программы МО «Шенкурское» «Развитие «Дворца культуры и спорта»

а) дополнить строкой 7 следующего содержания:

7	Погашение кредиторской задолженности по коммунал	Администрация Шенкурского муниципального района	Средства бюджета муниципального	746,28 726	0,0	746,28 726	0,0	0,0	0,0	Погашение кредиторской задолженности
---	--	---	---------------------------------	---------------	-----	---------------	-----	-----	-----	--------------------------------------

	ьным услугам	МБУК «Дворец культуры и спорта»	район а							
--	-----------------	--	------------	--	--	--	--	--	--	--

б) строку «Итого по муниципальной программе» изложить в следующей редакции:

Итого по муниципальной программе	Итого	86631,71 016	16287,971 14	18766,54 497	17512,65 867	18233,93 538	15830,6
	в том числе:						
	бюджет муниципального образования поселения	83288,89 626	15230,156 55	16481,54 566	17512,65 867	18233,93 538	15830,6
	бюджет муниципального района	997,9492 6	251,662	746,2872 6	0,0	0,0	0,0
	областной бюджета	2344,864 64	806,15259	1538,712 05	0,0	0,0	0,0

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий полномочия главы  
Шенкурского муниципального района**

**С.Н. Тепляков**

**Архангельская область**  
**Шенкурский муниципальный район**  
**Глава Шенкурского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 14 » сентября 2022 г. № 7

г. Шенкурск

**О внесении изменений в постановление главы Шенкурского муниципального района от 08.06.2021 № 9**

В соответствии со статьёй 72 Бюджетного кодекса Российской Федерации, порядком принятия решения о заключении муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения муниципальных нужд на срок, превышающий срок действия утверждённых в бюджете муниципального образования «Шенкурское», на очередной финансовый год лимитов бюджетных обязательств, утверждённым постановлением администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 16.06.2020 № 256-па, протоколом подведения итогов открытого конкурса в электронной форме от 16.09.2021 № 0124300023921000055, муниципальным контрактом на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Реконструкция системы водоснабжения г. Шенкурск» от 28.09.2021 № 0124300023921000055\_144198, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление главы Шенкурского муниципального района от 08.06.2021 № 9 «О заключении долгосрочного муниципального контракта на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Реконструкция системы водоснабжения г. Шенкурск» изменения следующего содержания:

1.1. В пункте 2 слова и цифры: «В соответствии с протоколом подведения итогов открытого конкурса в электронной форме от 16.09.2021 № 0124300023921000055 цена контракта 2 153 832 рубля 32 копейки» заменить словами и цифрами: «Цена Контракта составляет 2 333 832 (Два миллиона триста тридцать три тысячи восемьсот тридцать два) рубля 32 копейки, в том числе НДС 20% - 388 972 (Триста восемьдесят восемь тысяч девятьсот семьдесят два) рубля 05 копеек».

1.2. Приложение к постановлению главы Шенкурского муниципального района от 08.06.2021 № 9 изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Шенкурский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Шенкурского муниципального района.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Временно исполняющий полномочия главы  
Шенкурского муниципального района**

**С.Н. Тепляков**

Приложение  
к постановлению главы  
Шенкурского муниципального района  
от « 14 » сентября 2022 года № 7

**ПРЕДЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ СРЕДСТВ**  
**на оплату долгосрочного муниципального контракта**  
**на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту**  
**«Реконструкция системы водоснабжения г. Шенкурск»**

<b>Дата, не позднее которой должен быть совершен платеж</b>	<b>Сумма платежа (рублей)</b>
30 декабря 2021 года	904 610,00
30 декабря 2022 года	1 429 222,32
Итого:	2 333 832,32

**Администрация  
Шенкурского муниципального района  
Архангельской области**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от « 15 » сентября 2022 г. № 382 - па

г. Шенкурск

**О внесении изменений в постановление администрации МО  
«Шенкурский муниципальный район» от 13.10.2017 № 956-па**

В соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ МО «Шенкурский муниципальный район» и МО «Шенкурское», утвержденным постановлением администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 29 декабря 2016 года № 1185-па, администрация Шенкурского муниципального района Архангельской области

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу МО «Шенкурский муниципальный район» «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район», утвержденную постановлением администрации МО «Шенкурский муниципальный район» от 13.10.2017 № 956 -па.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий полномочия главы  
Шенкурского муниципального района**

**А.А. Росляков**







## Извещение

Администрация Шенкурского муниципального района Архангельской области информирует жителей района о возможности предоставления земельного участка в аренду сроком на 20 лет категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: приусадебный участок личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Шеговарское», с.Шеговары, ул.Мира, площадью 1500 кв. м.

Лицам, заинтересованным в предоставлении вышеуказанного земельного участка, необходимо обращаться по адресу: 165160, Архангельская область, г.Шенкурск, ул. Кудрявцева, д. 26, каб. 10, в течение 30 дней со дня опубликования извещения, ежедневно в рабочее время с 9:00 до 17:00 пн-пт (обед с 13:00 до 14:00) по московскому времени.

При поступлении нескольких заявлений будет проводиться аукцион по продаже права аренды земельного участка.

Дополнительные сведения о земельном участке можно получить по вышеуказанному адресу или по телефону: (81851) 4-11-57.

## Извещение

Администрация Шенкурского муниципального района информирует жителей района о возможности предоставления земельного участка в аренду сроком на 20 лет категории земель населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО "Шенкурское", г. Шенкурск, ул. Кудрявцева, з/у 32/1, площадью 151 кв. м.

Лицам, заинтересованным в предоставлении вышеуказанного земельного участка, необходимо обращаться по адресу: 165160, Архангельская область, г.Шенкурск, ул. Кудрявцева, д. 26, каб. 2, в течение 30 дней со дня опубликования извещения, ежедневно в рабочее время с 9:00 до 17:00 пн-пт (обед с 13:00 до 14:00) по московскому времени.

При поступлении нескольких заявлений будет проводиться аукцион по продаже права аренды земельного участка.

Дополнительные сведения о земельном участке можно получить по вышеуказанному адресу или по телефону: 8 (81851) 4-00-43.



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «19» августа 2022 г. № 155-р

г. Архангельск

**Об учете предложений при подготовке проектов  
правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений  
в правила землепользования и застройки муниципальных образований  
Архангельской области**

В соответствии с пунктом 22 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п, а также на основании пунктов 2 – 8, 10, 14 – 19, 21, 23, 25, 26, 30 – 32 протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 27 июля 2022 года № 36:

1. Учесть при подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» следующие предложения:

1) администрации городского округа «Город Архангельск» (вх. №№ 201-1813 от 10 июня 2022 года, 201-1820 от 14 июня 2022 года, 201-1868 от 15 июня 2022 года, 201-1935 от 22 июня 2022 года, 201-1155 от 22 апреля 2022 года, 201-1457 от 23 мая 2022 года):

а) в части изменения территориальной зоны озелененных территорий общего пользования (кодировое обозначение Пл), многофункциональной общественно-деловой зоны (кодировое обозначение О1) на территориальную зону застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение Ж2) в отношении территории по ул. Красных маршалов, д. 16, 18 в рамках процедуры изъятия земельных участков для муниципальных нужд;

б) в части изменения территориальной зоны транспортной инфраструктуры (кодировое обозначение Т) на территориальную зону застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение Ж2) в отношении территории по ул. Энтузиастов, д. 44, корп. 2 в рамках процедуры изъятия земельных участков для муниципальных нужд;

в) в части изменения территориальной зоны озелененных территорий общего пользования (кодировое обозначение Пл) на территориальную зону застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение Ж2) в отношении территории

по просп. Ленинградскому, д. 336 в рамках процедуры изъятия земельных участков для муниципальных нужд;

г) в части отображения территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, по просп. Ломоносова, ул. Р. Люксембург, ул. Северодвинской, наб. Северной Двины;

д) в части отображения территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, по просп. Советских Космонавтов, просп. Новгородского, ул. К. Либкнехта, ул. Поморской (участок 1);

е) в части отображения территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, по просп. Советских Космонавтов, просп. Новгородского, ул. К. Либкнехта, ул. Поморской (участок 2);

ж) в части отображения территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, по ул. Гагарина, пр. Советских Космонавтов, ул. Самойло;

з) в части отображения территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, по ул. Гагарина, просп. Советских Космонавтов, ул. Комсомольской, просп. Обводный канал;

и) в части отображения территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, по просп. Ленинградский, ул. Павла Усова, ул. Коммунальная, просп. Московский;

к) в части отображения территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, по ул. Первомайской, ул. Октябрят, просп. Московский;

л) в части объединения границ двух участков комплексного развития территорий в одну территорию по ул. Тесанова, прз. Сибиряковцев, просп. Обводный канал;

2) общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих» (вх. № 201-1142 от 20 апреля 2022 года), администрации городского округа «Город Архангельск» (вх. № 201-1520 от 25 мая 2022 года) в части исключения земельного участка с кадастровым номером 29:22:050108:85 из территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, поскольку на данном участке расположено нежилое здание «Дом культуры ВОГ»;

3) Бобоедова А.Н. (вх. № 201-1818 от 10 июня 2022 года) путем отнесения земельного участка с кадастровым номером 29:22:040211:24 к территориальной коммунально-складской зоне (кодировое обозначение П2), градостроительным регламентом которой предусмотрен основной вид разрешенного использования «Склады» (код 6.9).

2. Учесть при подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск» следующие предложения администрации городского округа Архангельской области «Северодвинск» (вх. №№ 201-1996 от 28 июня 2022 года, 201-23035 от 1 июля 2022 года):

1) в части изменения границ территориальных зон кладбища и озелененных территорий специального назначения в отношении территории, расположенной в кадастровом квартале 29:28:108307, в связи с уточнением границ планируемого к строительству кладбища, а также внесения корректировок в

границы водоохранной зоны, береговой и прибрежной защитной полос водного объекта;

2) в части включения территории, расположенной севернее земельного участка с кадастровым номером 29:28:703001:66, в границы производственной зоны (кодировое обозначение П-1) ввиду расположения на нем тепловозного депо;

3) в части включения территории, расположенной южнее земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:703002:71, 29:28:703002:72, 29:28:703002:28, в границы коммунально-складской зоны (кодировое обозначение П-2) ввиду расположения на ней склада древесины, используемого исключительно для погрузки-разгрузки и хранения материалов, с соблюдением противопожарных норм согласно пункту 4.14 СП 4.13130.2013;

4) в части установления новой территориальной зоны застройки жилыми домами (кодировое обозначение Ж-1-2) с видами разрешенного использования, указанными в приложении к заявлению, и включения всех жилых зон в границах населенного пункта п. Белое озеро в указанную зону;

5) в части включения земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:207009:39, 29:28:207009:38 в границы с. Ненокса и в границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами с целью исключения пересечения границ населенного пункта с границами земельных участков, а также для дальнейшего строительства на рассматриваемых земельных участках жилых домов, с соблюдением противопожарных норм согласно пункту 4.14 СП 4.13130.2013 (в соответствии с предложением администрации городского округа Архангельской области «Северодвинск»), при условии получения положительного заключения Рослесхоза на проект о внесении изменений в генеральный план городского округа Архангельской области «Северодвинск»;

6) в части включения земельного участка с кадастровым номером 29:28:107056:138, расположенного по адресу: г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, д. 37, в границы зоны делового, общественного и коммерческого назначения (кодировое обозначение ОД-1), а также дополнения градостроительного регламента данной зоны видом разрешенного использования «Обеспечение занятий спортом в помещениях» (код 5.1.2) в качестве основного (по обращениям обществ с ограниченной ответственностью «Северный берег» и «Северный дом»).

3. Учесть при подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Черемушское» Котласского муниципального района Архангельской области предложение Межрегионального территориального управления Росимущества в Архангельской области и Ненецком автономном округе (вх. № 201-1703 от 02 июня 2022 года) в части отнесения образуемого земельного участка 29:07:153301:2:ЗУ1 площадью 40 га к территориальной зоне специального назначения для организации кладбища, образуемых земельных участков 29:07:153301:2:ЗУ2, 29:07:153301:2:ЗУ3, 29:07:153301:2:ЗУ4

— к территориальной производственной зоне с возможностью размещения производственной застройки, при условии проведения заявителем кадастровых работ по разделу земельного участка с кадастровым номером 29:07:153301:2 с целью соблюдения части 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которой границы территориальных зон должны отвечать

требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне.

4. Учеть при подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения «Черевковское» Красноборского муниципального района Архангельской области предложение Межрегионального территориального управления Росимущества в Архангельской области и Ненецком автономном округе (вх. № 201-1735 от 7 июня 2022 года) в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 29:08:106001:56 к производственной территориальной зоне (кодировое обозначение П-1).

5. Учеть при подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Карпогорское» Пинежского муниципального района Архангельской области предложение индивидуального предпринимателя Тропина Е.М. (вх. № 201-1739 от 8 июня 2022 года) в части изменения территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (кодировое обозначение Ж-2) на общественно-деловую территориальную зону (кодировое обозначение ОД-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:14:050303:1108, расположенного по адресу с. Карпогоры, ул. Ф. Абрамова, д. 55, с целью участия в аукционе на заключение договора аренды земельного участка для размещения объекта торговли (магазина).

6. Учеть при подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Пинежское» Пинежского муниципального района Архангельской области предложение Межрегионального территориального управления Росимущества в Архангельской области и Ненецком автономном округе (вх. № 201-1735 от 7 июня 2022 года) в части отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 29:14:141801:5, 29:14:140703:102 к территориальной зоне связи (кодировое обозначение СВ) и дополнения градостроительного регламента данной зоны видом разрешенного использования «Связь» (код 6.8.) в качестве основного.

7. Учеть при подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения «Пертоминское» Приморского муниципального района Архангельской области предложение Государственного бюджетного учреждения Архангельской области «АрхОблКадастр» (вх. № 201-1690 от 01 июня 2022 года) в части приведения в соответствие сведений территориального планирования и градостроительного зонирования со сведениями Единого государственного реестра недвижимости в отношении границы населенного пункта д. Уна, установления в отношении образуемого земельного участка территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами, с соблюдением противопожарных норм согласно пункту 4.14 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», при условии получения положительного заключения Рослесхоза на проект генерального плана сельского поселения «Пертоминское» Приморского муниципального района Архангельской области.

8. Учеть при подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Березницкое» Устьянского муниципального района Архангельской области предложение Межрегионального территориального управления Росимущества в Архангельской

области и Ненецком автономном округе (вх. № 201-1735 от 7 июня 2022 года) в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 29:18:070802:144 к территориальной зоне инженерной инфраструктуры (кодировое обозначение И-1).

9. Учесть при подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения «Киземское» Устьянского муниципального района Архангельской области предложение Межрегионального территориального управления Росимущества в Архангельской области и Ненецком автономном округе (вх. № 201-1735 от 7 июня 2022 года) в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 29:08:106001:56 к производственной территориальной зоне (кодировое обозначение П-1).

10. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Направить копию настоящего распоряжения в администрации городского округа «Город Архангельск», городского округа Архангельской области «Северодвинск», Котласского, Красноборского, Пинежского, Приморского и Устьянского муниципальных районов Архангельской области для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

12. Рекомендовать администрациям сельских поселений «Черемушское» Котласского муниципального района Архангельской области, «Черевковское» Красноборского муниципального района Архангельской области, «Карпогорское» и «Пинежское» Пинежского муниципального района Архангельской области, «Пертоминское» Приморского муниципального района Архангельской области, «Березницкое» и «Киземское» Устьянского муниципального района Архангельской области опубликовать настоящее распоряжение на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

13. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Исполняющий обязанности  
министра строительства и архитектуры  
Архангельской области**

**Ю.А. Усенко**





ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «19» августа 2022 г. № 156-р

г. Архангельск

**Об отклонении предложений о внесении изменений  
в правила землепользования и застройки муниципальных образований  
Архангельской области**

В соответствии с пунктом 22 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п, а также на основании пунктов 9, 11, 12, 28, 29, 33 протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 27 июля 2022 года № 36:

1. Отклонить следующие предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Архангельск»:

1) Деевой Е.И. (вх. № 296/201-п от 29 июня 2022 года) в части дополнения градостроительного регламента территориальной зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан (кодированное обозначение Сх2) видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) в качестве основного, с целью реализации программы газификации земельных участков по Федеральному закону от 11 июня 2021 года № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О газоснабжении в Российской Федерации" в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:22:011605:37, расположенного в садовом некоммерческом товариществе «Лесная Поляна», участок 318, с учетом отрицательной позиции администрации городского округа «Город Архангельск» по следующим причинам:

предложение не соответствует статье 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которой зона ведения садоводства и огородничества не предназначена для размещения жилой застройки;

отсутствуют основания для внесения изменений в правила землепользования и застройки в соответствии с пунктами 18, 20 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п;

2) Перхуровой О.В., Гонтовой Л.В., Куроптева Н.М., Мелеховой Г.Н., Кудряшовой З.И. (вх. № 201-1973 от 24 июня 2022 года) в части переноса планируемой к размещению дороги, проходящей через земельные участки с кадастровыми номерами 29:22:071601:133, 29:22:071601:542, 29:22:071601:127, 29:22:071601:111, 29:22:071601:438, 29:22:071601:437, изменения территориального зонирования с целью осуществления возможности полноценного использования земельных участков, в том числе для строительства и реконструкции жилых домов, с учетом отрицательной позиции администрации городского округа «Город Архангельск» по следующим причинам:

на рассматриваемой территории планируется размещение объекта местного значения – магистральная улица общегородского значения регулируемого движения;

отсутствуют основания для внесения изменений в генеральный план в соответствии с пунктом 19 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п;

3) Юдина А.В. (вх. № 201-1809 от 10 июня 2022 года) в части изменения территориальной зоны озелененных территорий общего пользования (кодированное обозначение Пл) на зону транспортной инфраструктуры (кодированное обозначение Т) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:22:000000:8675, расположенной

на пересечении автомобильных дорог: ул. Магистральная и автодороги Архангельск-Новодвинск, с целью размещения объектов дорожного сервиса, с учетом отрицательной позиции администрации городского округа «Город Архангельск» по следующим причинам:

рассматриваемый участок сформирован для размещения линейного объекта – ул. Магистральной (территории общего пользования);

отсутствует согласие правообладателя рассматриваемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:000000:8675 (администрация городского округа «Город Архангельск») на его раздел и изменение функциональной и территориальной зон;

отсутствуют основания для внесения изменений в генеральный план в соответствии с пунктом 19 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п.

2. Отклонить предложение администрации сельского поселения «Заостровское» Приморского муниципального района Архангельской области (вх. № 201-1986 от 27 июня 2022 года) о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Заостровское» Приморского муниципального района Архангельской области в части включения земельного участка с кадастровым номером 29:16:202601:711, расположенного в д. Большое Анисимово, в границы промышленной территориальной зоны (кодированное обозначение П-1) для предпринимательской деятельности (разведение рыб) по причине расположения планируемого объекта, являющегося источником воздействия на среду обитания и здоровье человека, в непосредственной близости от жилой застройки; согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 деятельность по разведению рыб относится к объектам III класса опасности, нормируемая

санитарно-защитная зона которых устанавливается в размере 300 м; данная зона будет накладываться на существующую жилую застройку, что недопустимо в соответствии с пунктом 5 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 года № 222.

3. Отклонить предложение администрации сельского поселения «Катунинское» Приморского муниципального района Архангельской области (по обращению Поповой А.С., вх. № 201-1986 от 27 июня 2022 года) о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Катунинское» Приморского муниципального района Архангельской области в части отнесения образуемого земельного участка к территориальной зоне садоводства (кодированное обозначение Сх2), с целью дальнейшей постановки на государственный кадастровый учет садового дома и регистрации права на него, с учетом отрицательной позиции администрации Приморского муниципального района Архангельской области по следующим причинам:

рассматриваемая территория не входит в границы садового некоммерческого товарищества «Гвардеец» в соответствии с генпланом застройки данного товарищества;

рассматриваемая территория расположена в границах запретной зоны при военном складе (зона защиты населения) «Запретная зона военного объекта - Архангельское лесничество Министерства обороны Российской Федерации», в которой согласно пункту 12 постановления Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 405 запрещается строительство объектов капитального строительства производственного, социально-бытового и иного назначения, а также проведение ландшафтно-реабилитационных, рекреационных и иных работ, создающих угрозу безопасности военного объекта и сохранности находящегося на нем имущества;

отсутствуют основания для внесения изменений в генеральный план в соответствии с пунктом 19 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п.

4. Отклонить предложение администрации Холмогорского муниципального района Архангельской области (вх. № 201-1792 от 08 июня 2022 года) о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Холмогорское» Холмогорского муниципального района Архангельской области в части исключения на карте градостроительного зонирования следующих объектов культурного наследия в связи с их физической утратой:

Дом Кобылина (с. Холмогоры, ул. Ломоносова, 29, номер в реестре объектов культурного наследия 291710752360005);

Дом жилой (с. Холмогоры, ул. Ломоносова, 65, номер в реестре объектов культурного наследия 291710752370005);

Дом жилой (с. Холмогоры, ул. Ломоносова, 68, номер в реестре объектов культурного наследия 291710752380005);

Дом жилой (с. Холмогоры, ул. Морозова, 9, номер в реестре объектов культурного наследия 291710752390005);

Дом Пономарева (с. Холмогоры, ул. Октябрьская, 11, номер в реестре объектов культурного наследия 291710752330005),

а также приведения в соответствие с фактическим использованием территории в местах утраченных объектов культурного наследия и установления соответствующих территориальных зон, с учетом отрицательной позиции инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области по причине его несоответствия части 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которой на карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы территорий объектов культурного наследия, границы зон с особыми условиями использования территории (в частности защитные зоны объектов культурного наследия).

5. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Направить копию настоящего распоряжения в администрации городского округа «Город Архангельск», Приморского и Холмогорского муниципальных районов Архангельской области для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

7. Рекомендовать администрациям сельских поселений «Заостровское» и «Катунинское» Приморского муниципального района Архангельской области, «Холмогорское» Холмогорского муниципального района Архангельской области опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Исполняющий обязанности  
министра строительства и архитектуры  
Архангельской области**

**Ю.А. Усенко**