

**Муниципальное образование «Шенкурское»
Муниципальный Совет четвёртого созыва**

Восемнадцатая (внеочередная) сессия

Решение

от «12» ноября 2018 года

№ 83

**О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства
территории муниципального образования «Шенкурское»**

В целях совершенствования ранее установленного муниципального правового регулирования и приведения его в соответствие с Федеральным законом от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Архангельской области от 28.04.2018 № 632-43-ОЗ «О внесении изменения в областной закон «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», руководствуясь Уставом муниципального образования «Шенкурское»,

муниципальный Совет решил:

1. Внести изменения и дополнения в Правила благоустройства территории муниципального образования «Шенкурское», утвержденные решением муниципального Совета муниципального образования «Шенкурское» от 20.10.2017 № 48, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель муниципального Совета
Шенкурского городского поселения –
руководитель Шенкурского городского поселения

И.В. Питолина

ПЕРЕЧЕНЬ
изменений и дополнений в Правила благоустройства территории
муниципального образования «Шенкурское»

1. Подраздел 4.3. изложить в следующей редакции:

«4.3. Требования к освещению.

4.3.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования необходимо учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

4.3.2. Наружное освещение территории МО «Шенкурское» осуществляется в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями.

4.3.3. Улицы, дороги, площади, скверы и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций освещаются в темное время суток.

4.3.4. Обязанность по освещению данных объектов возлагается на обслуживающую организацию, уполномоченную администрацией МО «Шенкурский муниципальный район» или на собственников объектов.

4.3.5. Юридические лица, в ведении которых находятся здания и сооружения, в темное время суток должны обеспечить освещение соответствующих зданий, сооружений, выходящих фасадами на улицы, с установкой светильников, в количестве не менее одного светильника на каждом из фасадов.

4.3.6. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения на территории МО «Шенкурское» осуществляет специализированная организация, уполномоченная администрацией МО «Шенкурский муниципальный район».

4.3.7. Все устройства наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии.

Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

4.3.8. Организация, на балансе которой находятся установки наружного освещения, обязана проводить эксплуатационное обслуживание,

включающее комплекс мероприятий, направленных на обеспечение надежной работы системы наружного освещения.

4.3.9. Организация наружного освещения.

4.3.9.1. Организация наружного освещения включает в себя:

- 1) включение, отключение наружного освещения;
- 2) контроль устройств управления и сетей наружного освещения;
- 3) содержание и уход за установками, в том числе, и иллюминационными установками (фейерверки, светодиодные шнуры и конструкции);
- 4) проведение ремонта сетей наружного освещения;
- 5) монтаж установок наружного освещения.

4.3.10. В МО «Шенкурское» применяется функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач.

4.3.11. Функциональное освещение

4.3.11.1. Функциональное освещение (далее - ФО) обеспечивает освещение проезжей части улиц, площадей, автостоянок, территорий спортивных сооружений, а также пешеходных путей городских территорий с целью обеспечения безопасного движения автотранспорта, пешеходов, а также для общей ориентации в городских пространствах. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения. Установки ФО, как правило, подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

4.3.11.2. В обычных установках светильники следует располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны). Их необходимо применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

4.3.11.3. Высокомачтовые установки следует использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

4.3.12. Архитектурное освещение

4.3.12.1. Архитектурное освещение (далее - АО) – освещение, предназначенное для формирования художественно-выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

4.3.12.2. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

4.3.12.3. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

4.3.13. Световая информация

4.3.13.1. Световая информация (далее - СИ), в том числе световая реклама – освещение, служащее для оказания помощи в ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участия в решении светокomпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

4.3.14. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать:

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

4.3.15. Источники света

4.3.15.1. В стационарных установках ФО и АО следует применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

4.3.15.2. Источники света в установках ФО необходимо выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, цветоцветового зонирования.

4.3.15.3. В установках АО и СИ рекомендуются к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп,

особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

4.3.16. Освещение транспортных и пешеходных зон

4.3.16.1. В установках ФО транспортных и пешеходных зон следует применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

4.3.17. Режимы работы осветительных установок

4.3.17.1. Включение освещения должно производиться в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями.

4.3.17.2. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток следует предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;
- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями местной администрации;
- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией населенного пункта;
- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

4.3.17.3. Устранение отказов в работе системы наружного освещения производится в сроки, установленные Указаниями по эксплуатации.»

2 . Дополнить раздел 5 «Организация благоустройства и содержание территории муниципального образования «Шенкурское» подразделом 5.2 следующего содержания:

«5.2. «Участие юридических и физических лиц в содержании и благоустройстве территорий МО «Шенкурское».

5.2.1. Физические и юридические лица обязаны осуществлять либо обеспечивать за счет собственных средств содержание отведенных территорий, принимать меры по поддержанию указанных территорий и находящихся на них объектов (элементов) благоустройства в надлежащем состоянии в соответствии с установленными требованиями и настоящими

Правилами, а также выполнять иные обязанности и соблюдать запреты, установленные настоящими Правилами.

5.2.2. На придомовых территориях многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство территории в пределах земельного участка, в отношении которого проведен кадастровый учет, являются:

- 1) организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;
- 2) товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;
- 3) собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и если иное не установлено договором.

5.2.2.1. На придомовых территориях многоквартирных домов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство территории являются собственники земельного участка, в случае, если собственность на земельный участок не разграничена – администрация МО «Шенкурский муниципальный район».

5.2.3. Обязанность по содержанию прилегающих территорий в целях организации благоустройства территории МО «Шенкурское» возлагается на собственников или иных законных владельцев зданий и сооружений, расположенных на территории МО «Шенкурское».

5.2.4. Обязанность по содержанию земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и используемых физическими или юридическими лицами на основании разрешения, выданного в соответствии с земельным законодательством, возлагается на лиц, получивших такое разрешение.

5.2.5. Перечень работ по содержанию прилегающих территорий устанавливается в соглашении по содержанию прилегающих территорий.

3. Дополнить раздел 5 «Организация благоустройства и содержание территории муниципального образования «Шенкурское» подразделом 5.3 следующего содержания:

«5.3. Порядок определения границ прилегающих территорий в целях организации благоустройства территорий МО «Шенкурское».

5.3.1. Определение границ прилегающих территорий в целях организации благоустройства территорий МО «Шенкурское» осуществляется на основании закона Архангельской области от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления».

5.3.2. Установленный настоящим пунктом порядок определения границ прилегающих территорий не распространяется на собственников и (или)

иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов.

5.3.3. Под прилегающей территорией понимается территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку, если такой земельный участок образован, и границы, которой определены разделом 5 настоящих Правил.

5.3.4. Границы прилегающих территорий определяются от границ земельных участков, образованных в установленном земельным законодательством порядке, если к таким земельным участкам прилегает территория общего пользования (далее в настоящем разделе - земельные участки), либо от периметра зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, которые не образованы в установленном земельным законодательством порядке, если к таким зданиям, строениям, сооружениям прилегает территория общего пользования (далее в настоящем разделе - здания, строения, сооружения).

5.3.5. Определение границ прилегающих территорий состоит из следующих этапов:

- 1) определение конкретных пределов границ прилегающих территорий;
- 2) закрепление границ прилегающих территорий;
- 3) доведение информации о закреплённых границах прилегающих территорий до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений.

5.3.6. Границы прилегающих территорий, за исключением случаев, указанных в пунктах 5.3.7 -5.3.16 настоящего раздела:

- 3 метра от границ земельных участков на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков;
- 15 метров от периметра зданий, строений, сооружений на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих зданий, строений, сооружений.

5.3.7. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства - 10 метров от границ данного земельного участка.

5.3.7.1. В случае если земельный участок, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства, не образован в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории:

- 20 метров от периметра объекта индивидуального жилищного строительства;
- 15 метров от ограждения объекта индивидуального жилищного строительства (при наличии такого ограждения).

5.3.8. Если иное не предусмотрено в пунктах 5.3.9 – 5.3.12.1 настоящего раздела:

1) границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится нежилое здание, строение, сооружение - 20 метров от границ данного земельного участка;

2) границы прилегающей территории, в случае если земельный участок, на котором находится нежилое здание, строение, сооружение, не образован в установленном земельным законодательством порядке:

- 30 метров от периметра нежилого здания, строения, сооружения;
- 25 метров от ограждения нежилого здания, строения, сооружения (при наличии такого ограждения).

5.3.9. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится стационарный торговый объект, представляющий собой отдельное здание - 25 метров от границ данного земельного участка.

5.3.9.1. В случае если земельный участок, на котором находится стационарный торговый объект, представляющий собой отдельное здание, не образован в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории:

- 35 метров от периметра стационарного торгового объекта;
- 30 метров от ограждения стационарного торгового объекта (при наличии такого ограждения).

5.3.10. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится спортивное сооружение - 15 метров от границ данного земельного участка.

5.3.10.1. В случае, если земельный участок, на котором находится спортивное сооружение, не образован в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории:

- 25 метров от периметра спортивного сооружения;
- 20 метров от ограждения спортивного сооружения (при наличии такого ограждения).

5.3.11. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится автозаправочная станция либо автомобильная газозаправочная станция, место мойки автотранспортных средств, шиномонтажная мастерская или автомастерская, топливно-заправочный комплекс – 15 метров от границ данного земельного участка.

5.3.11.1. В случае если земельный участок, на котором находится автозаправочная станция либо автомобильная газозаправочная станция, место мойки автотранспортных средств, шиномонтажная мастерская или автомастерская, топливно-заправочный комплекс, не образован в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории:

- 25 метров от периметра автозаправочной станции либо автомобильной газозаправочной станции, места мойки автотранспортных средств, шиномонтажной мастерской или автомастерской, топливно-заправочного комплекса;

- 20 метров от ограждения автозаправочной станции либо автомобильной газозаправочной станции, места мойки автотранспортных средств, шиномонтажной мастерской или автомастерской, топливно-заправочного комплекса (при наличии такого ограждения).

5.3.12. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение - 3 метра от границ данного земельного участка.

5.3.12.1. В случае если земельный участок, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение, не образован в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории:

- 8 метров от периметра трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения;

- 5 метров от ограждения трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения (при наличии такого ограждения).

5.3.13. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором оборудована площадка для установки мусоросборника (контейнерная площадка) – 7 метров от периметра данной площадки.

5.3.13.1. В случае наличия ограждения у площадки для установки мусоросборника (контейнерной площадки) границы прилегающей территории – 5 метров от такого ограждения.

5.3.14. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится кладбище – 10 метров от границ данного земельного участка.

5.3.15. Границы территории, прилегающей к автомобильной дороге, определяются в границах полосы отвода автомобильной дороги.

5.3.16. Границы прилегающих территорий закрепляются на картах-схемах границ прилегающих территорий, утверждаемых муниципальным правовым актом администрации МО «Шенкурский муниципальный район».

5.3.17. При закреплении границ прилегающих территорий в них могут быть включены земли, занятые тротуарами, газонами, водными объектами, пляжами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, другие земли общего пользования, за исключением земель, занятых проезжей частью автомобильных дорог, элементов улично-дорожной сети (улиц, площадей, переулков, проездов, тупиков и иных элементов улично-дорожной сети).

5.3.18. Если при закреплении границ прилегающих территорий происходит наложение прилегающих территорий зданий, строений, сооружений, земельных участков с прилегающими территориями

сопредельных зданий, строений, сооружений, земельных участков, границы прилегающих территорий закрепляются по линии, проходящей на равном удалении от границ соответствующих зданий, строений, сооружений, границ земельных участков.

5.3.19. Муниципальные правовые акты администрации МО «Шенкурский муниципальный район» об утверждении карт-схем границ прилегающих территорий вступают в силу не ранее чем по истечении 30 календарных дней со дня их подписания.

5.3.20. Информация о закрепленных границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений (далее - заинтересованные лица), путем размещения утвержденных карт-схем границ прилегающих территорий на официальном сайте муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.3.21. Доведение информации о закрепленных границах прилегающих территорий до сведения заинтересованных лиц осуществляется в течение 10 календарных дней со дня подписания соответствующих муниципальных правовых актов об утверждении карт-схем границ прилегающих территорий.

5.3.22. Изменение ранее закрепленных границ прилегающих территорий осуществляется в следующих случаях:

- 1) строительство, реконструкция зданий, строений, сооружений;
- 2) изменение границ земельных участков;
- 3) образование земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, или иных земельных участков;
- 4) изменение назначения использования зданий, строений, сооружений, земельных участков;
- 5) изменение пределов границ прилегающих территорий в правилах благоустройства;
- 6) признание муниципальных правовых актов, утвердивших ранее закрепленные границы прилегающих территорий, недействительными в судебном порядке.

5.3.23. Изменение ранее закрепленных границ прилегающих территорий осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим разделом для закрепления границ прилегающих территорий.

5.3.24. Изменение ранее закрепленных границ прилегающих территорий может быть осуществлено по заявлениям заинтересованных лиц.

5.3.25. Заявления заинтересованных лиц об изменении ранее закрепленных границ прилегающих территорий рассматриваются администрацией МО «Шенкурский муниципальный район» в порядке, установленном законодательством о порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации.»

4. Подразделы 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11 раздела 5 настоящих Правил считать подразделами 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13 соответственно.

5. Дополнить подраздел 5.4. **«Организация уборки территорий»** Правил пунктами 5.4.4.- 5.4.4.22 следующего содержания:

«5.4.4. Организация стоков ливневых вод и содержание подземных инженерных сетей.

5.4.4.1. Работы по содержанию и ремонту системы ливневой канализации осуществляются с целью обеспечения исправного состояния и проектной работоспособности всех водоотводных сооружений. В задачи по эксплуатации ливневой канализации входит постоянный надзор и уход за водоотводными сооружениями, выявление недостатков и выполнение необходимых работ по их устранению. Постоянный надзор заключается в регулярном наблюдении за работой водосточной сети и ее сооружений, выполнении текущих работ.

5.4.4.2. Для выявления дефектов и повреждений на водоотводящей сети и степени ее засоренности организации, обслуживающие объект, проводят периодические технические осмотры. Технический осмотр заключается в подробном обследовании всех сооружений системы ливневой канализации для оценки их технического состояния, а также установлении видов и объемов ремонтных работ. Технический осмотр ливневой канализации состоит из наружного и внутреннего осмотра.

5.4.4.3. При наружном техническом осмотре проверяется:

- 1) наличие и состояние маркировочных знаков;
- 2) наружное состояние колодцев, дождеприемных решеток, плотность прилегания крышек, целостность люков, состояние прилюкового покрытия;
- 3) наличие просадок и трещин асфальтового покрытия и грунта по трассе ливневой канализации;
- 4) наличие наружных подтоплений на рельефе;
- 5) наличие мусора и заиленности открытых лотков и канав;
- 6) наличие наледи и снежных навалов на дождеприемных колодцах (зимой).

5.4.4.4. При внутреннем техническом осмотре проверяется:

- 1) состояние стенок, перекрытий, скоб и засоренности колодцев (обследование);
- 2) состояние труб ливневой канализации, ливневых коллекторов (обследование);
- 3) степень заиленности труб, наличие подпора (затопления), прорастание корнями;
- 4) наличие труб сторонних организаций и несанкционированной врезки;
- 5) наличие попадания в колодцы фекальной канализации и других не ливневых стоков;

б) наличие промерзания водоотводных труб с образованием ледяных и грязевых пробок (зимой).

5.4.4.5. Организации, обслуживающие ливневую канализацию, должны иметь необходимые технические данные по всем водоотводным сооружениям: схему расположения труб и колодцев в плане, уклоны, диаметр труб, схемы маркировки колодцев и другие характеристики.

5.4.4.6. Закрытые и открытые водостоки необходимо содержать в исправности и постоянной готовности к приему и отводу талых и дождевых вод.

5.4.4.7. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев городской ливневой сети и их очистка производится эксплуатационной организацией по утвержденным графикам, но не реже одного раза в квартал, а в случае расположения колодцев на пониженных участках – не реже одного раза в месяц.

5.4.4.8. Во избежание засорения ливневой канализации запрещается сброс уличного смета и бытового мусора в дождеприемные колодцы. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии (без засорения, заиливания решеток и колодцев, и иных ограничений их пропускной способности).

5.4.4.9. Не допускается повреждение сети ливневой канализации, нарушение правил ремонта и содержания ливневой канализации.

5.4.4.10. В случае обильных осадков при возникновении подтоплений на проезжей части дорог (из-за нарушений работы ливневой канализации) и иных объектах благоустройства ликвидация подтоплений проводится организацией, обслуживающей ливневую канализацию.

5.4.4.11. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на инженерных коммуникациях и т.д.), ответственность за их ликвидацию (в зимний период – скол и вывоз льда) возлагается на организацию, осуществившую сброс воды.

5.4.4.12. На открытых и закрытых водостоках производятся следующие виды работ:

- 1) прочистка и промывка закрытых водостоков и колодцев (при необходимости с прогревом);
- 2) прочистка и промывка дождеприемных решеток и колодцев;
- 3) очистка от мусора, снега и наледей лотков, кюветов, каналов, водоотводных канав, крышек перепадных, смотровых и дождеприемных колодцев;
- 4) замена поврежденных крышек и люков, утепление (при необходимости) на зимний период смотровых и дождеприемных колодцев, снятие утепления в весенний период;
- 5) устранение размывов вдоль лотков;
- 6) скашивание и удаление растительности в грунтовых каналах;
- 7) очистка и промывка водопропускных труб под дорогами;
- 8) восстановление нарушенных маркировочных знаков;

9) очистка водовыпусков от иловых отложений.

5.4.4.13. Коммуникационные колодцы, на которых разрушены крышки или решетки, в течение часа ограждаются организацией, обслуживающей объект, или собственниками сетей, обозначаются соответствующими предупреждающими знаками и заменяются в сроки не более 3 часов с момента обнаружения или получения сообщения о повреждении.

5.4.4.14. При плановых работах на инженерных сетях сброс канализационных стоков производится в ближайшие колодцы канализационной сети сточных вод централизованной системы водоотведения, водопроводной воды и воды из тепловых сетей – в ливневую канализацию (при ее наличии). Сброс воды на дорогу запрещается.

5.4.4.15. Ответственность за поддержание в исправном техническом состоянии сетей ливневой канализации (в том числе своевременное закрытие люков, решёток) возлагается на организации, обслуживающие данные сети.

5.4.4.16. Для отвода поверхностных и грунтовых вод содержание, очистку лотков, труб, дренажей, расположенных в границах придомовых территорий, гаражных зон, осуществляют их собственники, владельцы.

5.4.4.17. Эксплуатация магистральных и внутриквартальных сетей ливневой канализации в МО «Шенкурское» осуществляется на основании договоров, заключенных со специализированными организациями.

5.4.4.18. Эксплуатация ведомственных сетей ливневой канализации производится за счёт средств собственников.

5.4.4.19. Не допускается нарушение требований к содержанию инженерных сетей и коммуникаций, канализационных сетей, смотровых колодцев, ливнесточных (дождеприемных) колодцев, камер на подземных инженерных сетях и коммуникациях, в том числе:

1) наличие открытых люков смотровых колодцев, ливнесточных (дождеприемных) колодцев, камер на подземных инженерных сетях и коммуникациях (за исключением случаев проведения ремонтных работ);

2) непринятие мер по ограждению и обозначению соответствующими знаками смотровых колодцев, ливнесточных (дождеприемных) колодцев, камер на подземных инженерных сетях и коммуникациях с открытыми или с поврежденными люками либо крышками (решетками) в общественных местах;

3) непринятие мер по восстановлению крышек (решеток) люков смотровых колодцев, ливнесточных (дождеприемных) колодцев, камер на подземных инженерных сетях и коммуникациях;

4) нарушение требований к устранению повреждений люков или крышек (решеток) смотровых колодцев, дождеприемников ливнесточных (дождеприемных) колодцев, вентиляционных отверстий в крышках люков смотровых колодцев, камер на наружных и подземных инженерных сетях и коммуникациях;

5) наличие провалившихся, заниженных или завышенных относительно дорожного покрытия люков смотровых колодцев, ливнесточных

(дождеприемных) колодцев, камер на подземных инженерных сетях и коммуникациях.

5.4.4.20. Не допускается вскрытие крышек (решеток) люков смотровых колодцев, ливнесточных (дождеприемных) колодцев, камер на подземных инженерных сетях и коммуникациях без разрешения собственников подземных инженерных сетей и коммуникаций или организаций, осуществляющих техническое обслуживание подземных инженерных сетей и коммуникаций, за исключением указанных действий, направленных на ликвидацию последствий аварий, проведение неотложных работ, связанных с обеспечением нормального функционирования объектов жизнедеятельности населения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4.4.21. Не допускается засорение трубопроводов канализационных сетей, смотровых, ливнесточных (дождеприемных) и канализационных колодцев, нарушение сроков их промывки и (или) очистки, а равно несвоевременный вывоз извлеченных из данных трубопроводов и колодцев загрязнений. Вывоз извлеченных из трубопроводов и колодцев загрязнений при проведении очистки сетей канализации осуществляется немедленно.

5.4.4.22. Не допускается воспрепятствование проведению работ по содержанию инженерных сетей и коммуникаций.».

6 . Дополнить раздел 5 «Организация благоустройства и содержание территории муниципального образования «Шенкурское» подразделом 5.14. следующего содержания:

«5.14. Праздничное оформление территории МО «Шенкурское»

5.14.1. Праздничное оформление территории МО «Шенкурское» выполняется на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями в соответствии с концепцией праздничного оформления, которая согласовывается администрацией МО «Шенкурский муниципальный район» и определяется на основании программы мероприятий и схемы размещения объектов и элементов праздничного оформления.

5.14.2. Праздничное оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами самостоятельно за счет собственных средств, в рамках согласованной концепции праздничного оформления территории МО «Шенкурское».

5.14.3. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий осуществляются организациям самостоятельно за счет собственных средств

5.14.4. Праздничное оформление включает:

- 1) вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно;
- 2) установку декоративных элементов и композиций;
- 3) установку стендов, трибун, эстрад;
- 4) устройство праздничной иллюминации.

5.14.5. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного

оформления, согласованной администрацией МО «Шенкурский муниципальный район».

5.14.6. Размещение и демонтаж праздничного оформления территории поселения производятся в сроки, установленные правовыми актами администрации МО «Шенкурский муниципальный район».

5.14.7. Ответственность по размещению государственного флага на фасадах зданий, праздничному оформлению фасадов и витрин возлагается на администрацию МО «Шенкурский муниципальный район», собственников и арендаторов зданий.

5.14.8. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться и содержаться в чистоте и технически исправном состоянии, подсвечиваться в темное время суток.

5.14.8.1. Владелец рекламной конструкции обеспечивает ее содержание в надлежащем состоянии, а также уборку прилегающей территории.

5.14.8.2. Включение подсветки отдельно стоящих рекламных конструкций, подсветка витрин и вывесок производится в соответствии с графиком включения устройств наружного освещения.».

7. Дополнить раздел 5 «Организация благоустройства и содержание территории муниципального образования «Шенкурское» подразделом 5.15. следующего содержания:

«5.15. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории МО «Шенкурское».

5.15.1. В целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц в принятии решений по реализации мероприятий по благоустройству территории МО «Шенкурское» и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, проводятся следующие процедуры:

- максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта (1 этап);

- совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов (2 этап);

- рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу (3 этап);

- передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц (4 этап).

5.15.2. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории;
- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;
- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории, предполагаемым типам озеленения, освещения и осветительного оборудования;
- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
- одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;
- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы);
- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы).

5.15.3. При реализации проектов осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе путем:

- создания информационного раздела на официальном сайте муниципального образования «Шенкурский муниципальный район», который, будет решать задачи по сбору информации и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;
- работы со средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;
- вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

- информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

- индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

- использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ.

5.15.4. Механизмы общественного участия.

5.15.4.1. Обсуждение проектов в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.07. 2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

5.15.4.2. Использование следующих инструментов: анкетирование, опросы, интервьюирование, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

5.15.4.3. По итогам встреч, любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет и выкладывается в публичный доступ на официальном сайте муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

5.15.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

- в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

- в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

- в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

- в производстве или размещении элементов благоустройства;

- в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

- в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

- в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;
- в иных формах.

5.15.6. При желании жителей и хозяйствующих субъектов возможно финансовое участие в благоустройстве территории МО «Шенкурское».

5.15.6.1. Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству территорий, ведения учета поступающих средств, контроля расходования поступивших средств и информирования о поступлении и расходовании денежных средств определяются соглашением.

5.15.6.2. Порядок и механизм общественного участия в принятии решений и реализации конкретных проектов благоустройства и развития городской среды и общественного контроля устанавливается соответствующим муниципальным правовым актом администрации МО «Шенкурский муниципальный район».

5.15.7. Общественный контроль над процессами реализации мероприятий по благоустройству территории МО «Шенкурское» включает оценку степени привлечения граждан и общественных организаций к реализации мероприятий по благоустройству по следующим направлениям:

- открытый доступ неопределенного круга лиц к информации о проекте;
- прозрачный механизм участия в проектах благоустройства территорий муниципального образования (далее - проект) всех заинтересованных сторон, учитывающий персональные возможности граждан и общественных организаций;
- возможность участия граждан и общественных организаций на самых ранних этапах разработки проекта, включая выбор территории, формирование целей и задач, разработку технического задания, концепции;
- возможность оценки гражданами и общественными организациями собственного вклада в соотношении с влиянием на конечный результат проекта.

5.15.7.1. При проведении оценки анализируется привлечение граждан и общественных организаций на следующих этапах реализации мероприятий:

- 1) прием заявок на участие в реализации мероприятия и (или) прием предложений о выборе территории для благоустройства;
- 2) проведение предпроектного исследования территории;
- 3) организация общественного обсуждения по выбору территории при участии экспертного сообщества, фактических и потенциальных пользователей территории;
- 4) организация общественного обсуждения концепции развития территории;
- 5) организация общественного обсуждения проекта благоустройства территории;

6) организация общественного участия в реализации проекта благоустройства;

7) организация общественного участия в открытии и оценке реализованного проекта благоустройства.

5.15.7.2. Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию МО «Шенкурский муниципальный район».
