

Замечания по схеме теплоснабжения МО "Шенкурское":

1. С 2014 года тепловая сеть коррекционной школы не отвечает требованиям Федерального закона "О теплоснабжении" от 27.07.2010 N 190-ФЗ, Приказа Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115, количество подключенных потребителей, хаотично растущих не подтверждается проектной документацией и расчетами на бумаге, на сети отсутствуют тепловые пункты, в результате чего потребители получают на входе в дома расположенные в конце тепловых сетей заниженную температуру теплоносителя, заниженного до 30 0С предусмотренную графиком, особенно при понижении температуры от -10 0С и ниже, т.е. 44-52 0С. при которой в квартирах температура воздуха опускается до допустимых параметров, т.е. +18-+20 0С и ниже, при которой повышается автоматически уровень влажности с нормативной 40-60, до 80-90 %, что уже является уже нарушением СанПиН 2.1.2.2645-10 и не может считаться качественным теплоснабжением.

2. Температурный график предусмотренный в схеме теплоснабжения, а также температурный режим 95-70 0С не выполняется ООО "УК"Уютный город", т.к. они придумали свой график и тепловой режим 65-50 0С, который не соответствует качественному теплоснабжению потребителей, т.е. не отвечает требованиям Федерального закона "О теплоснабжении" от 27.07.2010 N 190-ФЗ, Приказа Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115 и СНиП 41-01-2003. Замеры температуры теплоносителя Т1 и Т2 осуществляют на входе в котельную, при таком способе замера полученные данные является не объективными (неточными) при двухтрубной системе отопления. В начале сети потребители потеют, а в конце сети мерзнут, хотя плату вносят одинаково!

Предложения по схеме теплоснабжения МО "Шенкурское":

1. В целях обеспечения качественного теплоснабжения потребителей необходимо установить на тепловых сетях подключенных к котельной коррекционной школы расположенной по ул.Детгородок, д.6 в Шенкурске в конце сетей тепловые пункты для выполнения требований предусмотренных в Приказе Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115 "Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок" и Федеральном законе "О теплоснабжении" от 27.07.2010 N 190-ФЗ.

2. Необходимо обеспечить выполнение температурного графика и теплового режима предусмотренного схемой теплоснабжения, который соответствует требованиям установленным в Федеральном законом "О теплоснабжении" от 27.07.2010 N 190-ФЗ, Приказе Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115, СНиП 41-01-2003, СанПиН 2.1.2.2645-10, т.е. контроль не в котельной РСО (стена котельной), а на границе балансовой принадлежности, т.е. на входе в дом, стена многоквартирного или жилого дома.

--

С уважением,  
Коптяев Алексей  
Илларионович,  
+7(996) 502-30-06;  
+7(952) 254-91-69,  
[shenexpertiza@yandex.ru](mailto:shenexpertiza@yandex.ru)