**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ШЕНКУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 16 декабря 2024 г. № 923-па

г. Шенкурск

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения**

**вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» администрация Шенкурского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, но не ранее 1 января 2025 года.

**Глава Шенкурского муниципального округа О.И. Красникова**

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Шенкурского муниципального округа

Архангельской области

от « » декабря 2024 г. № -па

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года  
№ 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Шенкурского муниципального округа Архангельской области.

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля*,* описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Объектами при осуществлении муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки или части земельных участков расположенные в границах Шенкурского муниципального округа Архангельской области.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля являются физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели (далее – контролируемые лица).

Согласно Положения о муниципальном земельном контроле, утвержденного решением Собрания депутатов Шенкурского муниципального округа от 13 июня 2024 года № 226, система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля не применяется.

Главной задачей при осуществлении муниципального земельного контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

За период с 2023 года по 2024 год в рамках муниципального земельного контроля были проведены 7 (семь) мероприятий по профилактике нарушения обязательных требований (контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия) в виде наблюдения за соблюдением обязательных требований. По результатам проведенных контрольно (надзорных) мероприятий было выявлено 5 нарушений и объявлены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований администрацией Шенкурского муниципального округа Архангельской области осуществлялись мероприятия по профилактике нарушений в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год.

Контролируемыми лицами, в течение установленного в предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований срока приняты меры по обеспечению соблюдения требований земельного законодательства.

В целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте Шенкурского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации необходимой надзорному органу в рамках муниципального земельного контроля.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, а так же посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Цель программы профилактики:

- повышение открытости и прозрачности системы муниципального контроля;

- предупреждение нарушений контролируемыми лицами требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению требований законодательства;

- мотивация к добросовестному поведению и, как следствие, снижение уровня вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

-создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачи программы профилактики:

-предупреждение нарушения обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

-достижение показателей результативности и эффективности деятельности контрольного органа при осуществлении муниципального контроля.

-формирование у контролируемых лиц единого понимания требований законодательства.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

При осуществлении муниципального контроля контрольный (надзорный) орган проводит следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) объявление предостережения;

3) консультирование.

4) профилактический визит.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок (периодичность) проведения | Структурное подразделение (должностное лицо), ответственное за реализацию |
| 1. Информирование | | |
| 1.1. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования | В течение 10 календарных дней со дня актуализации | Ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений |
| 1.2. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции проверочных листов | В течение трех календарных дней со дня изменения формы проверочного листа |
| 1.3. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции руководства по соблюдению обязательных требований | В течение 10 календарных дней со дня утверждения |
| 2. Консультирование | | |
| 2.1. По телефону – в часы работы контрольного (надзорного) органа | При поступлении обращения  от контролируемого лица по следующим вопросам:  а) несоответствие площади, конфигурации используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади, конфигурации земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, либо отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый  земельный участок;  б) несоответствие фактического использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка цели использования  земельного участка, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок;  в) отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных  работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по  результатам проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с  гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в случае  если обязанность по использованию такого земельного участка в течение  установленного срока предусмотрена федеральным законом;  г) ограничение гражданином, юридическим лицом, индивидуальным  предпринимателем доступа неограниченному кругу лиц на земельные участки  общего пользования посредством установки ограждающих конструкций при отсутствии земельных отношений и (или) разрешительных документов на установку ограждающих устройств, подтвержденных (выявленных) в ходе контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных без взаимодействия с контролируемым лицом;  д) признаки несанкционированного размещения отходов на земельном участке, принадлежащем юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю,  гражданину;  е) невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков;  ж) зарастании земельного участка относящегося к землям сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования для сельскохозяйственного производства (использования) сорной растительностью и (или) древесно–кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям;  з) отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о переоформлении юридическим лицом права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком на право аренды или приобретении этого земельного участка в собственность. | Ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений |
| 2.3. Посредством видео-конференц-связи |
| 2.4. На личном приеме – в соответствии с графиком личного приема граждан |
| 2.5. В ходе проведения профилактических визитов, контрольных (надзорных) мероприятий – при взаимодействии с контролируемыми лицами и их представителями по вопросам проведения в отношении контролируемого лица соответствующего мероприятия |
| 2.6. При направлении контролируемыми лицами в письменной форме или в форме электронного документа запросов о предоставлении письменных ответов |
| 3. Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований | По мере поступления соответствующей информации | Ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений |
| 4. Профилактический визит | Не реже одного раза в год | Ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Величина |
| 1. Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. Выполнение запланированных мероприятий | 100 % от запланированных |
| 3. Снижение доли какого-либо нарушения в расчете на одно контрольное мероприятие/одно контролируемое лицо | 5 % |