

Архангельская область

Муниципальное образование «Шенкурский муниципальный район»

Администрация муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«04» декабря 2017 года № 1115 - па

г. Шенкурск

Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018-2022 годы», Порядка проведения отбора предложений граждан и организаций о включении общественных территорий и мест массового отдыха населения (городских парков) в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы»

В целях повышения уровня благоустройства муниципального образования «Шенкурский муниципальный район», создания комфортной городской среды, с целью реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 -2022 годы», руководствуясь Уставом МО «Шенкурский муниципальный район», администрация п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 -2022 годы» на 2018 год согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить порядок проведения отбора предложений граждан и организаций о включении общественных территорий и мест массового отдыха населения (городских парков) в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы» на 2018 год, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Для формирования адресного перечня дворовых территорий муниципального образования «Шенкурский муниципальный район» подлежащих благоустройству и определения наиболее посещаемой

общественной территории, подлежащей обязательному благоустройству в 2018 году, создать комиссию по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов и общественной территории для благоустройства в 2018 - 2022 годах в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы» состав которой, утвердить согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить Положение о комиссии по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов и общественной территории для благоустройства в 2018 -2022 годах в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы» по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. Утвердить сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018-2022 годы» согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

6. Утвердить сроки рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы», согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

7. Уполномочить производственный отдел администрации МО «Шенкурский муниципальный район» на прием заявок участников отбора для формирования адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству и общественной территории, подлежащих обязательному благоустройству в 2018 году.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО «Шенкурский муниципальный район»

В.В. Парфенов

**Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении дворовой территории в
муниципальную программу «Формирование современной городской
среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018-2022 годы» на
2018 год**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018-2022 годы» (далее – Порядок) разработан в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018-2022 годы» и определяет условия и критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее - отбор дворовых территорий МКД) для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании «Шенкурский муниципальный район» на 2018-2022 год (далее по тексту - перечень дворовых территорий).

1.2 Адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве в 2018 - 2022 годах исходя из минимального перечня работ по благоустройству, определяется по результатам инвентаризации дворовых территорий с учетом перечня дворовых территорий прошедших отбор в соответствии с настоящим порядком.

1.3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

«организатор отбора дворовых территорий МКД» - производственный отдел администрации МО «Шенкурский муниципальный район», который отвечает за организацию и проведение отбора дворовых территорий МКД (далее по тексту - Организатор отбора);

«дворовая территория многоквартирного дома» - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирному дому, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации такого дома, и элементами благоустройства этой территории, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

«благоустройство дворовых территорий» - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории, включающий минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;

«минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» - ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора, иные виды работ, софинансируемых за счет средств, полученных субъектом Российской Федерации в 2018-2022 годах в качестве субсидии из федерального бюджета;

«дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» - оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ, софинансируемых за счет средств, полученных субъектом Российской Федерации в 2018-2022 годах в качестве субсидии из федерального бюджета;

«предложение (заявка)» - заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018-2022 годы» по форме, указанной в приложении № 1 к настоящему Порядку;

«участник отбора» - физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на участие в отборе дворовых территорий МКД;

«дизайн-проект» – проект благоустройства дворовой территории, в который включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории. Требования к составу и содержанию дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории утверждаются постановлением администрации МО «Шенкурский муниципальный район».

II. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

2.1. Организатор отбора готовит сообщение о проведении отбора дворовых территорий МКД, которое подлежит официальному опубликованию в официальных периодических печатных изданиях и на официальном сайте администрации МО «Шенкурский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.shenkursk-region.ru)

2.2. Очередность благоустройства дворовых территорий определяется исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц при условии их соответствия установленным требованиям и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.

2.3. Предложения заинтересованных лиц оформляются в виде протокола общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории.

Заинтересованные лица вправе представлять предложения о включении дворовой территории в муниципальную программу, включающие виды работ из минимального перечня работ и (или) дополнительного перечня работ.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов реализуется при условии реализации работ,

предусмотренных минимальным перечнем видов работ по благоустройству, и при условии финансового участия заинтересованных лиц.

2.4. Для включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 - 2022 годы» заинтересованные лица подают заявку о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 - 2022 годы» по форме, указанной в приложении № 1 к настоящему Порядку.

К заявке прилагаются следующие документы:

1) схема благоустройства дворовой территории с описанием видов работ и элементов благоустройства, планируемых к размещению на дворовой территории;

2) фотоматериалы (с разных точек обзора) подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние объектов благоустройства;

3) копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также решения собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащие в том числе следующую информацию:

- решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 - 2022 годы»;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

- решение об обеспечении финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в размере не менее 5 процентов от стоимости мероприятий;

- решение об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ (в случае принятия решения о выполнении видов работ из дополнительного перечня работ);

- письменное согласие управляющей организации на аккумулирование и расходование заинтересованных лиц (собственников и нанимателей жилых помещений МКД), направляемых на выполнение работ минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству, в соответствии с порядком, утвержденным администрацией МО «Шенкурский муниципальный район»;

- решение о принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

- решение о выборе представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за

выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Указанные решения принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и оформляется протоколом в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденными Приказом Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр, по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку.

4) копия документа, удостоверяющего личность для участника отбора - физического лица;

5) копия устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для участника отбора - юридического лица.

2.5. Заявка на участие в отборе дворовых территорий МКД подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий МКД.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок должен составлять не более 20 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте Организатора отбора о проведении отбора.

В случае внесения изменений в настоящий Порядок после официального опубликования срок подачи заявок должен быть увеличен не менее чем на 7 дней.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий МКД должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью участника отбора (для юридических лиц) и подписана участником отбора.

2.6. Участник отбора формирует пакет документов, указанный в п. 2.4 настоящего Порядка, и направляет его в адрес Организатора отбора в сроки, указанные в сообщении о проведении отбора дворовых территорий МКД по адресу: 165160, Архангельская область, г. Шенкурск, ул. Кудрявцева, д.26, каб. № 8, в понедельник-пятница с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00. В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

2.7. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора отдельно.

Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются участнику отбора.

III. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

3.1. Отбор представленных заявок посредством оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий МКД проводит Комиссия, в срок не более 5 рабочих дней с момента окончания срока подачи заявок.

3.2. Комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком и присваивает им порядковые номера исходя из даты и времени представленных предложений, в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой, о чем составляется протокол рассмотрения и

оценки заявок на участие в отборе (далее - протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий из участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

3.3. Для принятия решения комиссия запрашивает по МКД:

- сведения об оплате услуг за содержание жилья, платы за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение) - в организациях, осуществляющих оказание вышеуказанных услуг;

- сведения о продолжительности эксплуатации многоквартирного дома; о сроках проведения капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области;

- сведения о сроке проведения ремонта дворовых территорий и проезда к дворовым территориям за счет средств бюджета.

Комиссия проводит проверку данных, предоставленных участниками отбора, и в случае необходимости осуществляет визуальный осмотр при выезде на дворовую территорию.

3.4. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте администрации МО «Шенкурский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.shenkursk-region.ru).

3.5. Заявка на участие в отборе отклоняется комиссией в следующих случаях:

1) представления пакета документов не в полном объеме;

2) невыполнения участником отбора условий, установленных в пункте

2.4. настоящего Порядка;

3) представления недостоверных сведений.

3.6. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

- отклонены все заявки на участие в отборе;

- не подано ни одной заявки на участие в отборе.

3.6. В случае если предложений по благоустройству дворовых территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение общественной комиссии, превышает объем лимитов бюджетных обязательств, утвержденных на очередной финансовый год реализации программы, предложения реализуются в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств. В отношении дворовых территорий, прошедших конкурсный отбор, на реализацию которых потребность в средствах превышает утвержденные лимиты бюджетных обязательств, производственный отдел администрации МО «Шенкурский муниципальный район» формирует резервный перечень таких предложений.

IV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. По окончании выполнения работ по благоустройству дворовой территории уполномоченное собственниками помещений лицо подписывает акт приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания в соответствии с приложением № 3 к настоящему Порядку.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы»

ФОРМА заявки (предложения)

заинтересованных лиц на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для благоустройства в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы»

Дата: _____

Куда: Производственный отдел администрации МО «Шенкурское»: 165160, г. Шенкурск, ул. Кудрявцева, 26, каб. 8.

Наименование участника отбора:

_____ Местонахождение участника отбора (юридический адрес и почтовый адрес, место жительства):

_____ ИНН, КПП, ОГРН (для юридического лица):

_____ Паспортные данные (для физического лица):

_____ Номер контактного телефона (факса): _____

Изучив Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы»

_____ (наименование участника отбора)

в лице _____

(наименование должности и Ф.И.О. лица, подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в отборе территорий МКД.

Предлагаем включить _____.

(адрес территории МКД)

К настоящей заявке прилагаются документы на ____ л.

Должность _____

(подпись)(фамилия, имя, отчество лица, подписавшего заявку)

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ
НА УЧАСТИЕ В ОТБОРЕ**
(представляется в обязательном порядке)

№ п/п	Название документа	Количество листов
1		
2		
3		
4		
и т.д.		

Заявка зарегистрирована:
город Шенкурск, ул. Кудрявцева, д. 26, каб. 8
«__» _____ 2017 года
в _____ час. _____ мин.

(наименование должности)

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы»

**Форма протокола №
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Шенкурск, ул. _____, д. _____**

« ____ » _____ 2017 г.

1.Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

2.Форма проведения общего собрания: *очная (заочная) или очно-заочная.*

3.Время проведения: _____ 2017 г. (*для заочной формы указывается период сдачи листов голосования*).

4.Место проведения: _____ (*указывается для очной формы*).

5.Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – _____ %.

6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) – _____ кв. м.

7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – _____ кв. м.

8.Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – _____ кв. м.

9.Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной, городской) собственности – _____.

10. Участвовали в голосовании:

- собственники (представители собственников) жилых помещений – _____ %.

- собственники (представители собственников) нежилых помещений – _____ %.

(Список прилагается, приложение № _____).

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих _____ % голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

11. Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ.) Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия,

(для ЮЛ) наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ,

реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы».
5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
7. Утвердить долю финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
8. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.
9. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
10. Место (адрес) хранения протокола № _____ от «_____» _____ 201_ г. и решений собственников помещений в МКД.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: _____

Решили: Выбрать председателем _____.

Голосование:

«За»- % , «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали: _____

Решили: Выбрать секретарем _____

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: _____

Решили: Утвердить.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Принять решение о включении дворовой территории в

муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы».

Слушали: _____

Решили: Участвовать в муниципальной программе.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

(Перечень работ прилагается, приложение № ____)

Слушали: _____.

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

(Перечень работ прилагается, приложение № ____)

(в случае принятия такого решения)

Слушали: _____

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 7. Утвердить долю финансового заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом РФ принято решение о таком участии)

Слушали: _____

Решили:

Утвердить.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 8. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

Слушали: _____

Решили:

Включить в состав общего имущества.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по девятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 9. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений МКД и текущем ремонте объектов внешнего

благоустройства выполненных в рамках мероприятий программы.

Слушали: _____

Решили:

Содержать объекты внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 10. Определить место хранения протокола № ____ от _____ года.

Слушали: _____

Решили: _____ Протокол _____ хранится _____ по _____ адресу:

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по тринадцатому вопросу повестки дня – принято.

Приложения (обязательные) к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) - на ____ листах.
2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений - на ____ листе.
3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - на ____ листах.
4. Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании. Доверенности представителей собственников помещений (для очной формы) – в количестве _____ штук.
5. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня (для заочного голосования) - в количестве _____ штук

Председатель общего собрания _____

ФИО/
(подпись)

Секретарь общего собрания _____
/ ФИО/
(подпись)

Члены счетной комиссии: _____
/ ФИО/
(подпись)

_____ / ФИО/

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы»

АКТ приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания

«__» _____ 2017 г. Шенкурск

_____ (адрес объекта благоустройства дворовой территории)

Администрация МО «Шенкурский муниципальный район» в лице главы администрации начальника _____ (далее - Заказчик) и представитель собственников помещений многоквартирного дома (МКД), расположенного по адресу: г. Шенкурск, ул. _____, д. ____ (далее - МКД), в лице _____ (Ф.И.О. доверенного лица), действующего (ей) на основании протокола общего собрания собственников помещений МКД от «__» _____ 201__ года № __ (является неотъемлемой частью акта) (далее - Собственник), составили настоящий акт о том, что Заказчик передает выполненные в рамках мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а Собственник принимает:

1. Объекты благоустройства дворовых территорий:

_____ (указываются все объекты благоустройства, выполненные в рамках мероприятий)

2. Объекты общего имущества в МКД, передаваемые в общую долевую собственность: _____

(указываются элементы малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование, парковочные карманы и т.д.)

Объекты, указанные в пунктах 1, 2 настоящего акта приема-передачи объектов благоустройства, подлежат содержанию и текущему ремонту в установленном законом порядке.

Подписи сторон:

Заказчик Собственник Управляющая организация

М.П.

М.П.

Порядок проведения отбора предложений граждан и организаций о включении общественных территорий и мест массового отдыха населения (городских парков) в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы»

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок проведения отбора предложений граждан и организаций о включении общественных территорий и мест массового отдыха населения (городских парков) в муниципальную программу (далее – Порядок) разработан в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018-2022 годы», обеспечения единого подхода к отбору общественных территорий и мест массового отдыха населения (городских парков) и определяет процедуру и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций для включения работ по благоустройству в муниципальную программу.

1.2 Благоустройству подлежат общественные территории и места массового отдыха населения (городские парки), пользующиеся популярностью у населения и нуждающиеся в благоустройстве. К территориям, нуждающимся в благоустройстве, относятся общественные территории и места массового отдыха населения (городские парки), физическое состояние и уровень благоустройства которых не соответствует Правилам благоустройства поселений.

1.3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

- «организатор отбора» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования - администрации МО «Шенкурский муниципальный район», которая отвечает за организацию и проведение отбора (далее по тексту - Организатор отбора);

- «общественная территория и место массового отдыха населения (городской парк)» (далее – общественная территория) – территория муниципального образования, которая постоянно доступна для общего пользования населения и используется бесплатно в различных целях (для общения, отдыха, занятий спортом и др.). К общественным территориям относятся: площадь, набережная, пешеходная зона, парковка, сквер, парк, бульвар;

- «инвентаризация» - выявление, учет, картографирование, определение и оценка текущего (качественного и количественного) состояния общественных территорий, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий;

- «предложение» - заявка на участие в отборе общественных территорий и мест массового отдыха населения (городских парков) для включения в Программу по форме, указанной в приложении к настоящему Порядку;

- «заявитель» - граждане, проживающие на территории муниципального образования и организации, зарегистрированные на территории муниципального образования «Шенкурский муниципальный район»;

- «адресный перечень общественных территорий и мест массового отдыха населения (городских парков), нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в период с 2018 -2022 годы» - адресный перечень общественных территорий и мест массового отдыха населения (городских парков), нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в период с 2018 -2022 годы в рамках Программы, сформированный по результатам инвентаризации общественных территорий, проводимой на основании Порядка проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, утверждённого постановлением Правительства Архангельской области от 04.07.2017 № 261- пп.

- «комиссия» - специально сформированная рабочая группа, осуществляющая отбор предложений, поступивших организатору отбора от заявителей.

Иные понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значении, определенном положениями действующего законодательства.

1.4. Организатор отбора сообщает о проведении отбора общественных территорий для включения в Программу и осуществляет прием предложений от заявителей.

1.5. Отбор предложений, поступивших организатору отбора от заявителей, осуществляется комиссией по рассмотрению и оценке предложений заявителей о включении общественных территорий в Программу (далее – Комиссия). Положение и состав Комиссии утверждаются постановлением администрации МО «Шенкурский муниципальный район».

1.6. Результаты внесенных предложений носят рекомендательный характер

II. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

2.1. Организатор отбора готовит сообщение о проведении отбора

общественной территории, которое подлежит официальному опубликованию в официальных периодических печатных изданиях и на официальном сайте администрации МО «Шенкурское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.shenkursk-region.ru).

2.2. Заявка на участие в отборе общественной территории подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора муниципальной территории общего пользования, по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок должен составлять не более 20 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте Организатора отбора о проведении отбора.

2.3. К предложению заявитель вправе приложить эскизный проект благоустройства с указанием перечня работ по благоустройству, перечня объектов благоустройства, предлагаемых к размещению на общественной территории, визуальное изображение (фото, видео, рисунки).

2.4. Заявитель формирует пакет документов и направляет его в адрес Организатора отбора в сроки, указанные в сообщении о проведении отбора муниципальной общественной территории по адресу: 165160, Архангельская область, г.Шенкурск, ул. Кудрявцева, д.26, каб. № 8, в понедельник-пятница с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00.

2.5. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора отдельно.

Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются участнику отбора.

III. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

3.1. Отбор представленных заявок посредством оценки на участие в отборе территорий проводит Комиссия, исходя из следующих критериев:

- наличие общественной инициативы по благоустройству мест общего пользования;
- событийное наполнение благоустраиваемых пространств (возможность проведения различных досуговых, спортивных, культурных мероприятий);
- наличие инфраструктуры спорта, досуга и отдыха;
- использование технологий ландшафтного дизайна в озеленении территории;
- наличие малых архитектурных форм;
- соблюдение норм доступности для маломобильных граждан.

3.2. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на

соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки предложений на участие в отборе (далее - протокол оценки), в котором отражается:

- общее количество поступивших предложений;
- количество и содержание поступивших предложений, оставленных без рассмотрения;
- содержание предложений, рекомендуемых к отклонению;
- содержание предложений, рекомендуемых для одобрения.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня общественных территорий из участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

3.3. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте администрации МО «Шенкурский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.shenkursk-region.ru).

3.4. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

- отклонены все заявки на участие в отборе;
- не подано ни одной заявки на участие в отборе.

3.5. В случае если по окончании срока подачи предложений не поступили предложения от заявителей Организатор отбора продлевает сроки приема предложений на срок не более 20 календарных дней.

3.6. В случае признания отбора несостоявшимся либо в случае, если в результате отбора объем средств, предоставленных на проведение благоустройства общественной территории из бюджетов всех уровней, останется частично не распределенным среди участников отбора, Организатор отбора вправе самостоятельно определить (дополнить) перечень общественных территорий.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку проведения отбора
предложений граждан и организаций
о включении общественных территорий
и мест массового отдыха населения
(городских парков) в муниципальную
программу «Формирование современной
городской среды МО «Шенкурский муниципальный
район» на 2018 – 2022 годы»

**Заявка на участие в отборе общественных территорий и мест
массового отдыха населения (городских парков) для включения
муниципальную программу «Формирование современной городской
среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы»**

1. Наименование и местонахождение заявителя:

Ф.И.О., наименование, местонахождение (юридический адрес и почтовый адрес, место жительства)

2. Адрес или описание месторасположения общественной территории: _____

3. Описание проблемы отсутствия благоустройства общественной территории и обоснование ее актуальности для жителей города, общественной значимости: _____

4. Предложения по организации различных, по функциональному назначению, зон на общественной территории: _____

5. Предлагаемые мероприятия по благоустройству: _____

6. Предложения по размещению оборудования, малых архитектурных форм: _____

7. Предложения по стилевому решению, в том числе по типам озеленения общественной территории, освещения и осветительного оборудования: _____

8. Ожидаемые результаты благоустройства: _____

Изучив Порядок проведения отбора предложений граждан и организаций о включении общественных территорий и мест массового отдыха населения (городских парков) в муниципальную программу у «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы» _____

наименование заявителя, контактный телефон _____

в лице _____

наименование должности и Ф.И.О. лица, подписавшего заявку _____

изъявляет желание участвовать в отборе общественных территорий и мест массового отдыха населения (городских парков) для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы»

Предлагаем включить _____

(адрес общественной территории) _____

К настоящей заявке прилагаются документы на ____ л.

«__» _____ 20__ года

Подпись (фамилия, имя, отчество подписавшего лица) _____

МП
(при наличии)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ
НА УЧАСТИЕ В ОТБОРЕ
(представляется в обязательном порядке)

№ п/п	Название документа	Количество листов
1		
2		
3		
4		
и т.д.		

Заявка зарегистрирована:
город Шенкурск, ул. Кудрявцева, д. 26, каб. 8
«__» _____ 2017 года
в _____ час. _____ мин.

(наименование должности)

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации
МО «Шенкурский муниципальный район»
от «04» декабря 2017 год № 1115-па

**Состав комиссии по проведению отбора
дворовых территорий многоквартирных домов и
общественных территорий для благоустройства в 2018 -2022 годах
в рамках реализации муниципальной программы «Формирование
современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный
район» на 2018 – 2022 годы»**

- Председатель Комиссии - глава МО «Шенкурский муниципальный район» - Парфенов В.В.,
- Заместитель председателя - председатель муниципального Совета Шенкурского городского поселения, руководитель Шенкурского городского поселения - Питолина И.В.,
- секретарь Комиссии - главный специалист производственного отдела администрации МО «Шенкурский муниципальный район» - Костина Т.А.
- Члены Комиссии:
- Тюлюбаев С.В., главный специалист производственного отдела администрации МО «Шенкурский муниципальный район»,
 - Коробицын Е.М., руководитель управляющей компании ООО «Уютный город», депутат Архангельского областного Собрания депутатов,
 - Семакова Е.С., депутат МО «Шенкурское»,
 - Кондратьева Н.В., председатель городского Совета ветеранов,
 - Волосатая Т.А., руководитель местного исполнительного комитета Шенкурского местного отделения ВПП «Единая Россия»,
 - Кубрякова Л.Е., координатор инспектор региональной общественной организации «Народная инспекция Архангельской области» в Шенкурском районе,
 - Каменчук Т.Ф., председатель Шенкурской районной организации Всероссийского общества инвалидов (ВОИ),
 - Тяпкин Н.В., председатель Общественного совета МО «Шенкурский муниципальный район».

**Положение о комиссии по проведению отбора
дворовых территорий многоквартирных домов и
общественных территорий для благоустройства в 2018 -2022 годах
в рамках реализации муниципальной программы «Формирование
современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный
район» на 2018 – 2022 годы»**

1. Комиссия по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий для благоустройства в 2018 -2022 годах в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы» (далее - Комиссия) создается в целях формирования адресного перечня дворовых и общественных территорий для проведения работ по благоустройству территорий в муниципальном образовании «Шенкурский муниципальный район» в 2018 – 2022 годах.

2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

3. Руководство Комиссией осуществляет председатель, а в его отсутствие - заместитель председателя.

4. Комиссия правомочна, если на заседании присутствует более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член Комиссии имеет 1 голос.

5. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

6. Комиссия в соответствии с критериями, определенными Порядками отбора осуществляет оценку представленных на рассмотрение предложений.

7. В случае необходимости на заседания комиссии могут привлекаться представители структурных подразделений администрации МО «Шенкурский муниципальный район» и (или) организаций, осуществляющих разработку проектов (дизайн - проектов) благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий.

8. Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколом, который подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании. Не допускается заполнение протокола карандашом и внесение в него исправлений. Протокол заседания ведет секретарь Комиссии. Указанный протокол составляется в 2 экземплярах, один из которых остается в Комиссии.

9. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте администрации МО «Шенкурский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней с момента его подписания.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к постановлению администрации
МО «Шенкурский муниципальный район»
от «04» декабря 2017 год № 1115-па

**Сроки представления, рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении дворовой территории в
муниципальную программу «Формирование современной городской
среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022
годы»**

Дата начала подачи заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов - 04 декабря 2017 года

Дата и время окончания приема заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов - до 17 часов 00 минут 15 декабря 2017 года

Сроки рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов - 15 декабря 2017 года

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к постановлению администрации
МО «Шенкурский муниципальный район»
от «04» декабря 2017 год № 1115-па

**Сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан,
организаций о включении общественных территорий в муниципальную
программу «Формирование современной городской среды МО
«Шенкурский муниципальный район» на 2018 – 2022 годы»**

Дата начала подачи заявок на участие
в отборе наиболее посещаемой
муниципальной территории общего
пользования - 04 декабря 2017 года

Дата и время окончания приема заявок на
участие в отборе наиболее посещаемой
муниципальной территории общего
пользования - до 17 часов 00 минут
18 декабря 2017 года

Сроки рассмотрения и оценки заявок на
участие в отборе наиболее посещаемой
муниципальной территории общего
пользования - 18 декабря 2017 года