

## ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ « УСТЬ-ПАДЕНЬГСКОЕ »

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» октября 2022 года № 21

**«О внесении изменений в постановление от 07 мая 2019 года № 34 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду или безвозмездное пользование» в муниципальном образовании «Усть-Паденьгское» Шенкурского района Архангельской области»»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», законом Архангельской области от 02 июля 2012 года № 508-32-ОЗ «О государственных и муниципальных услугах в Архангельской области и дополнительных мерах по защите прав человека и гражданина при их предоставлении», на основании представления прокуратуры Шенкурского района Архангельской области от 22.09.2022 года № 7-01-2022/Прдп113-22-20110023, в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с законодательством Российской Федерации и законодательством Архангельской области, администрация муниципального образования «Усть-Паденьгское» **постановляет:**

1. Внести изменения в постановление от 07 мая 2019 года № 34 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду или безвозмездное пользование» в муниципальном образовании «Усть-Паденьгское» Шенкурского района Архангельской области»:

1.1 Абзац 3 подпункта 2 пункта 6 – исключить.

1.2 Подпункт 4 пункта 13.1 административного регламента изложить в новой редакции:

«4) доверенность на осуществление действий от имени заявителя (для юридических лиц), либо нотариально заверенную копию такой доверенности (в случае если от имени заявителя действует иное лицо);».

1.3 Подпункт 8 пункта 13.1 административного регламента изложить в новой редакции:

«8) при проведении конкурса — предложение о цене договора, за исключением проведения конкурса на право заключения договора аренды в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения;».

1.4 Подпункт 11 пункта 13.1 административного регламента изложить в новой редакции:

«11) при проведении аукциона — документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо заверенная выписка из реестра владельцев акций);».

1.5 пункт 13.1 дополнить подпунктами 13,14,15 следующего содержания:

«13) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

14) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено [законодательством](#) Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

15) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).».

1.5 Подпункт 6 пункта 13.3 административного регламента изложить в новой редакции:

«6) бухгалтерский баланс хозяйствующего субъекта, в отношении которого имеется намерение предоставить государственную или муниципальную преференцию, по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления, в случае отсутствия указанного бухгалтерского баланса в государственном информационном ресурсе бухгалтерской (финансовой) отчетности, либо, если хозяйствующий субъект не представляет в налоговые

органы бухгалтерский баланс, иная предусмотренная законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документация».

1.6 Подпункт 5 пункта 22 административного регламента изложить в новой редакции:

«5) подача заявки на участие в конкурсе или аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в случае проведения конкурса или аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";».

1.7 пункт 22 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) – наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия  
главы муниципального образования  
«Усть-Паденьгское»

Н.В.Лисицына