

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения «Шеговарское» Шенкурского муниципального района Архангельской области

<p>1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты)</p>	<p>Проект генерального плана сельского поселения «Шеговарское» Шенкурского муниципального района Архангельской области;</p> <p>Проект правил землепользования и застройки сельского поселения «Шеговарское» Шенкурского муниципального района Архангельской области.</p>
<p>2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях</p>	<p>Проект генерального плана сельского поселения «Шеговарское» Шенкурского муниципального района Архангельской области представлен в составе текстовых и графических материалов:</p> <ol style="list-style-type: none">1) положение о территориальном планировании (текстовая часть);2) карта функциональных зон поселения (часть 1), М 1:50000;3) карта функциональных зон поселения (часть 1), М 1:10000;4) карта функциональных зон поселения (часть 2), М 1:10000;5) карта функциональных зон поселения (часть 2), М 1:50000;6) карта функциональных зон поселения (часть 1), М 1:10000;7) карта функциональных зон поселения (часть 2), М 1:10000;8) карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, М 1:50000;9) карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, М 1:10000;10) карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, М 1:10000;11) карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, М 1:50000;12) карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, М 1:10000;13) карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, М 1:10000;14) материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме;15) опорный план (схема современного состояния и использования территории), М 1:50000;16) опорный план (схема современного состояния и использования территории), М 1:10000;

	<p>17) опорный план (схема современного состояния и использования территории), М 1:10000;</p> <p>18) карта существующих и планируемых границ земель различных категорий, М 1:50000;</p> <p>19) карта существующих и планируемых границ земель различных категорий, М 1:10000;</p> <p>20) карта существующих и планируемых границ земель различных категорий, М 1:10000;</p> <p>21) карта зон с особыми условиями использования территории, М 1:50000;</p> <p>22) карта зон с особыми условиями использования территории, М 1:10000;</p> <p>23) карта зон с особыми условиями использования территории, М 1:10000;</p> <p>24) карта транспортной инфраструктуры, М 1:50000;</p> <p>25) карта транспортной инфраструктуры, М 1:10000;</p> <p>26) карта транспортной инфраструктуры, М 1:10000;</p> <p>27) карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территорий, М 1:50000;</p> <p>28) карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территорий, М 1:10000;</p> <p>29) карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территорий, М 1:10000;</p> <p>30) карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:50000;</p> <p>31) карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:10000;</p> <p>32) карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:10000;</p> <p>33) карта планируемого размещения объектов местного, регионального и федерального значения, М 1:50000;</p> <p>34) карта планируемого размещения объектов местного, регионального и федерального значения, М 1:10000;</p> <p>35) карта планируемого размещения объектов местного, регионального и федерального значения, М 1:10000.</p> <p>Проект правил землепользования и застройки сельского поселения «Шеговарское» Шенкурского муниципального района Архангельской области представлен в составе текстовых и графических материалов:</p> <p>1) порядок применения и внесения изменений;</p>
--	---

	<p>2) градостроительные регламенты;</p> <p>3) карта градостроительного зонирования, М 1:50000;</p> <p>4) карта градостроительного зонирования в границах населенных пунктов, М 1:10000;</p> <p>5) карта градостроительного зонирования в границах населенных пунктов, М 1:10000;</p> <p>6) карта границ зон с особыми условиями использования территорий, М 1:50000;</p> <p>7) карта границ зон с особыми условиями использования территорий в границах населенных пунктов, М 1:10000;</p> <p>8) карта границ зон с особыми условиями использования территорий в границах населенных пунктов, М 1:10000.</p>
3. Организатор общественных обсуждений	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области
4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, иное)	Территория сельского поселения «Шеговарское» Шенкурского муниципального района Архангельской области (все населенные пункты сельского поселения)
5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений)	Граждане, постоянно проживающие на территории сельского поселения «Шеговарское» Шенкурского муниципального района Архангельской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства
6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, форма проведения общественных обсуждений - с использованием государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных	<p>Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном постановлением Правительства Архангельской области от 26 декабря 2018 г. № 615-пп, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части сроков проведения общественных обсуждений.</p> <p>Срок проведения общественных обсуждений по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения «Шеговарское» Шенкурского муниципального</p>

<p>правовых актов Архангельской области", в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, иное)</p>	<p>района Архангельской области – 1 месяц. Дата начала проведения общественных обсуждений по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения «Шеговарское» Шенкурского муниципального района Архангельской области – 23 ноября 2022 г. Дата окончания проведения общественных обсуждений по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения «Шеговарское» Шенкурского муниципального района Архангельской области – 23 декабря 2022 г. Форма проведения общественных обсуждений – в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.</p>
<p>7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (место/ места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции/экспозиций)</p>	<p>Местом проведения экспозиции определить здание, расположенное по адресу: Архангельская обл., Шенкурский муниципальный район, с. Шеговары, ул. Центральная, д. 54. Экспозиция проектов проводится с соблюдением мер по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции, принятых Указом Губернатора Архангельской области от 17 марта 2020 г. № 28-у. Дата открытия экспозиции – 1 декабря 2022 г. в 10:00. Срок проведения – 14 календарных дней (1 декабря 2022 г. – 14 декабря 2022 г.). Консультации представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проекта проводятся по телефону: (8182)210-211 или по электронной почте по адресу: tp-rccs29@mail.ru в период с 1 декабря 2022 г. по 14 декабря 2022 г. по рабочим дням с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00.</p>
<p>8. Информация о порядке, сроке и формах внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (посредством государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской</p>	<p>1. В период размещения проектов генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения «Шеговарское» Шенкурского муниципального района Архангельской области, указанный в оповещении о начале общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с требованиями пункта 8 постановления Правительства Архангельской области от 26.12.2018 № 615-пп, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов. 2. Предложения и замечания по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения «Шеговарское»</p>

<p>области", в письменной или устной форме, иное)</p>	<p>Шенкурского муниципального района Архангельской области могут быть внесены с 1 декабря 2022 г. по 14 декабря 2022 г.</p> <p>3. Предложения и замечания по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения «Шеговарское» Шенкурского муниципального района Архангельской области принимаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в письменной форме в министерстве строительства и архитектуры Архангельской области почтовым отправлением по адресу: 163004, город Архангельск, проспект Троицкий, дом 49, кабинет 445 либо отправлением по электронной почте по адресу: minstroy@dvinaland.ru; - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов по адресу: Архангельская обл., Шенкурский муниципальный район, с. Шеговары, ул. Центральная, д. 54.
<p>9. Информация об официальном сайте государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных слушаниях, и информационные материалы к нему (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", период размещения)</p>	<p>Проекты генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения «Шеговарское» Шенкурского муниципального района Архангельской области, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним размещаются на официальном сайте Правительства Архангельской области (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») – https://dvinaland.ru и на официальном сайте Шенкурского муниципального района Архангельской области: http://www.shenradm.ru/.</p> <p>Период размещения проектов генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения «Шеговарское» Шенкурского муниципального района Архангельской области – с 1 декабря 2022 г. по 14 декабря 2022 г.</p>

Дата размещения оповещения

«23» ноября 2022 г.

Председатель комиссии

С.Ю. Строганова
(инициалы и фамилия)